

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 856
van **LIONEL BAJART**
datum: 26 juni 2017

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Zonevreemde jeugdverblijven - Taskforce Bivakplaatsen

De problematiek van zonevreemde jeugdverblijven is helaas niet nieuw. De jeugdsector stelt de problematische situatie bij tijd en wijlen nogmaals aan de kaak, bijvoorbeeld in hun brochure omtrent Regulitis in de Jeugdsector. Met het Masterplan Bivakplaatsen, dat ongeveer een jaar geleden gefinaliseerd werd in de schoot van de Vlaamse Regering, werden nieuwe stappen in de goede richting gezet.

Vorig jaar kregen we een update van de cijfers betreffende de zonevreemde jeugdverblijven:

- 307 verblijven die zone-eigen zijn en in orde met stedenbouwkundige vergunning;
- 101 verblijven die zonevreemd zijn, maar wel in orde met stedenbouwkundige vergunning;
- 19 gedeeltelijk zonevreemde verblijven, die wel in orde zijn met stedenbouwkundige vergunning;
- 69 verblijven die zone-eigen zijn maar niet in orde met stedenbouwkundige vergunning;
- 38 verblijven die zonevreemd zijn en niet in orde met stedenbouwkundige vergunning;
- 1 gedeeltelijk zonevreemd verblijf, niet in orde met stedenbouwkundige vergunning.

39 verblijven zijn dus zonevreemd gelegen en niet in orde met de stedenbouwkundige vergunningen, terwijl er daarnaast nog 120 zijn die zonevreemd zijn maar wel in orde met de vergunningen. Een betrekkelijk hoog aantal. De Taskforce Jeugdverblijven uit 2007 kreeg daarom een opvolger, onder de vorm van Taskforce Bivakplaatsen, die zich ging toeleggen op de problematiek.

1. Hoe evalueert de minister de werking van de Taskforce Bivakplaatsen inzake de problematiek van zonevreemde gebouwen?
2. Kan er een update gegeven worden betreffende de cijfers inzake zonevreemde gebouwen (volgens de opdeling die ik bovenstaand hanteer (zonevreemheid/stedenbouwkundige vergunning))?
3. Wat zijn de toekomstperspectieven van de zonevreemde verblijven?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Joke Schauvliege (856) en Sven Gatz (321).

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 856 van 26 juni 2017

van **LIONEL BAJART**

1. De Taskforce Bivakplaatsen vervangt de vroegere Taskforce Zonevreemde Jeugdverblijfsinfrastructuur die werd opgericht na de rondetafelconferentie van 2 juli 2007. De huidige Taskforce Bivakplaatsen staat in voor de coördinatie van de uitvoering van het Masterplan Bivakplaatsen en pakt niet alleen de problematiek van de zonevreemdheid aan.
Met betrekking tot de problematiek van de zonevreemde jeugdverblijven werden in de voorbije periode volgende acties genomen.
 - Er werd een plan-MER met betrekking tot 6 jeugdverblijven gelegen in VEN opgemaakt. Een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in functie van het behoud van deze verblijven is in opmaak. Het voorontwerp werd op 18 mei 2017 besproken in de plenaire vergadering met alle adviesinstanties.
 - Er werd een brochure ruimtelijke ordening voor toeristische logies (voor de jeugdverblijven een update van de vroegere brochure 'Ruimtelijke Ordening en Jeugdverblijven - wegwijs in de regelgeving') opgemaakt.
 - De wetgeving inzake vrijstelling van stedenbouwkundige vergunningen voor tijdelijke handelingen in een gebouw werd aangepast waardoor er meer mogelijkheden ontstaan voor jeugdlokalen die soms ook verhuren als jeugdverblijf.
2. De nieuwe cijfers met betrekking tot de zonevreemde jeugdverblijven (situatie april 2017) zijn de volgende:
 - 331 verblijven die zone-eigen zijn en in orde met de stedenbouwkundige vergunning;
 - 99 verblijven die zonevreemd zijn maar wel in orde met de stedenbouwkundige vergunning;
 - 17 gedeeltelijk zonevreemde verblijven die wel in orde zijn met de stedenbouwkundige vergunning;
 - 40 verblijven die zone-eigen zijn maar niet in orde met de stedenbouwkundige vergunning;
 - 29 verblijven die zonevreemd zijn en niet in orde met de stedenbouwkundige vergunning;
 - 1 gedeeltelijk zonevreemd verblijf dat niet in orde is met de stedenbouwkundige vergunning.
3. Voor 6 zonevreemde jeugdverblijven gelegen in VEN-gebied is een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in opmaak. De provincie West-Vlaanderen heeft reeds een planningsinitiatief afgerond. De overige provincies hebben gemeld dat ze geen specifiek planningsinitiatief zullen nemen voor de zonevreemde jeugdverblijven. Gemeenten kunnen ook planningsinitiatieven nemen. De Task Force Bivakplaatsen zal, samen met de betreffende gemeenten, opnieuw bekijken voor welke jeugdverblijven een planningsinitiatief nuttig zou zijn en verdere afspraken hieromtrent maken.