

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 465
van **AN MOERENHOUT**
datum: 8 maart 2017

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Herlancering website huurschatter.be - Gebruikers en promotie

In de vergadering van de commissie Wonen op 23 februari 2017 beloofde de minister dat de vernieuwde huurschatter in maart 2017 gelanceerd zou worden. De huurschatter werd in april 2013 gelanceerd. De belangrijkste doelstelling van de huurschatter is het verhogen van de transparantie op de private huurmarkt voor zowel de huurder als verhuurder. Bovendien kan de huurschatter ook interessante beleidsinformatie opleveren. De gegevens die de gebruikers van de huurschatter ingeven, worden anoniem verzameld in een databank.

Na een evaluatie door het Steunpunt Wonen waarin werd nagegaan op welke manier de gegevens die door de gebruikers ingevoerd zijn, gebruikt worden voor verbetering, wordt de huurschatter dus nu vernieuwd. De vernieuwde huurschatter zou accurater werken.

1. Hoeveel gebruikers trok de huurschatter tot nog toe? Wat is de evolutie van het aantal bezoekers?
2. Hoeveel gebruikers wil de minister bereiken met de vernieuwde huurschatter?
3. Komt er naar aanleiding van de vernieuwde huurschatter een campagne die de huurschatter bekend moet maken bij een breed publiek? Zo ja, wat is het budget hiervoor?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 465 van 8 maart 2017

van **AN MOERENHOUT**

1. Er zijn momenteel 17.714 geregistreerde gebruikers van de huurschatter. Het aantal (unieke) bezoekers is niet gekend.
2. De doelstelling van de vernieuwde huurschatter blijft gelijk: de toepassing wil zowel huurder als verhuurder een houvast bieden bij het beoordelen of bepalen van de huurprijs voor een woning. Door de meer accurate schatting in de nieuwe versie hoop ik dat er meer mensen hun weg vinden naar de huurschatter voor het schatten van een huurprijs. Hoe beter de huurschatter schat, hoe interessanter de toepassing ook wordt voor professionele gebruikers zoals professionele verhuurders, immobiliënkantoren ...
3. Op 28 maart 2017 heb ik de vernieuwde huurschatter aangekondigd via een persbericht en die staat nu ook online. U consulteert de vernieuwde huurschatter via <https://www.woninghuurprijzen.be/>. Aansluitend is ook een communicatie gebeurd door het Steunpunt Wonen over de bijhorende onderzoeksrapporten. Hier is geen specifiek communicatiebudget voor ingezet.