De Werkvennootschap

Projectvennootschap Infrastructuurwerken

Wouter Casteels

Hoorzitting Vlaams Parlement 15 december 2016

Via-Invest

- Oprichting 2006
- Samenwerking
  - 49% AWV
  - 51% PMV
- Focus op missing links via participatieve PPS

Via-Invest: realisaties: Via-Zaventem



- 1ste PPS project
- Afrittencomplex Vilvoorde - Zaventem
- 60 mln €
- Op tijd
- Binnen budget

Via-Invest: realisaties: R4-Zuid



- DBM + F
- 90 mln €
- Op tijd
- Binnen budget

Via-Invest: Realisaties: Via Noord Zuid Kempen



- DBM + F
- 200 mln €
- Op tijd
- Binnen budget

Via-Invest: realisaties: Via A11



- DBFM
- 660 mln €
- 578 mln € Project Bond - PBCE

Eurostat

- Lange tijd onzekerheid m.b.t. al dan niet off-balance behandeling van PPS projecten:
  - Strenge interpretatie van ESR 2010 Verordening
  - Signalen uit INR- en Eurostat-adviezen dat participatieve PPS niet meer mogelijk zou zijn
- September 2016: publicatie ESR Gids van Eurostat
  - Contractuele PPS blijft mogelijk, duidelijkheid m.b.t. off-balance behandeling ervan
  - Participatieve PPS blijft nagenoeg onmogelijk

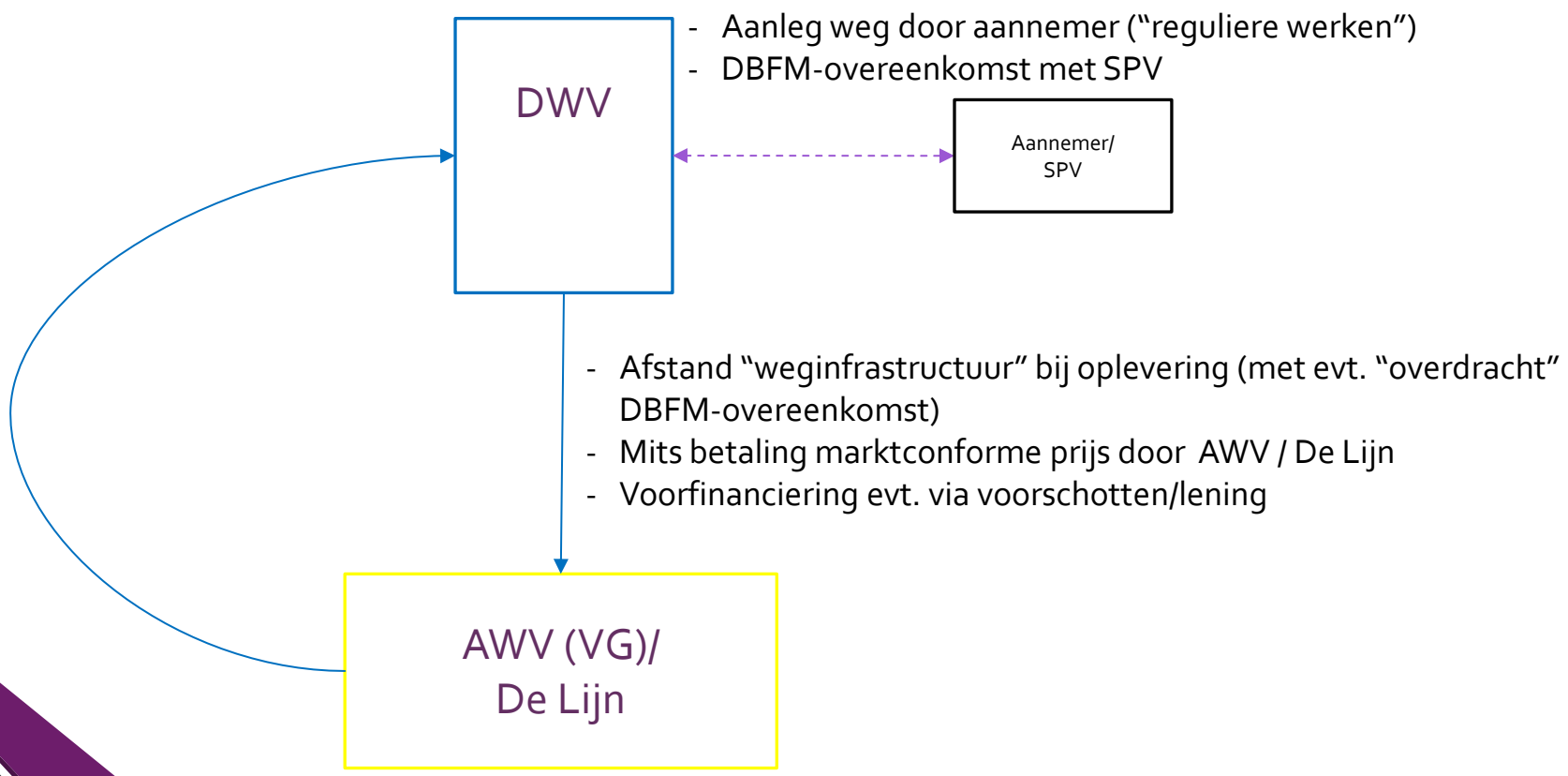
Meerwaarde PPS

- Innovatieve oplossingen
- Risico allocatie
- Project opvolging ingebed in de structuur
- Oplevering binnen timing en budget

Business plan shift

- Via-Invest / Lijninvest: participatie & realisatie
  - Kapitaal / aandeelhoudersleningen investeren / toekennen in projecten
  - Opbrengst door interest / dividend / verkoop met meerwaarde
  - Investeren in volgende projecten
- De Werkvennootschap: realisatie
  - Doelgerichte inzet van middelen op projecten
  - Kleine, efficiënte kennis- en ervaringgedreven organisatie
  - Zelf uitoefenen van een aantal publiekrechtelijke prerogatieven (onteigeningen, verleggen van nutsleidingen,…)

Samenwerkingsmodel



- Aanleg weg door aannemer (“reguliere werken”)
- DBFM-overeenkomst met SPV

- Afstand “weginfrastructuur” bij oplevering (met evt. “overdracht” DBFM-overeenkomst)
- Mits betaling marktconforme prijs door AWV / De Lijn
- Voorfinanciering evt. via voorschotten/lening

Projecten

- Beslissing Vlaamse Regering:
  - doorstart Via-Invest
  - Operationele voorbereiding
- Vertrekbasis: Via-Invest en Lijninvest
  - N60 Ronse, Noord Zuid Limburg, Bruggen Albertkanaal, R4WO, N8, Dampoortsluis & Steenbrugge brug
  - Brabantnet
- Focus op Ring Ro – Brabantnet - flankerend beleid

