

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 274

van **RENAAT LANDUYT**

datum: 11 april 2016

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Aanvragen stedenbouwkundige vergunning - Verplichte archeologienota

Volgens een ministerieel besluit van 25 maart 2016 geldt vanaf 1 juni 2016 de verplichting om een bekrachtigde archeologienota toe te voegen aan een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning in de volgende situaties:

- als het gaat om een aanvraag voor een perceel dat gelegen is in een voorlopig of definitief beschermde archeologische site;
- als het gaat om een ingreep in de bodem over een oppervlakte van ten minste 100m², de oppervlakte van de betrokken kadastrale percelen ten minste 300 m² bedraagt, en de betrokken percelen geheel of gedeeltelijk gelegen zijn binnen een archeologische zone uit de vastgestelde inventaris van archeologische zones; en
- als het gaat om een ingreep in de bodem van ten minste 1.000m², de oppervlakte van de betrokken kadastrale percelen ten minste 3.000m² bedraagt, en de betrokken percelen buiten de archeologische zones uit de vastgestelde inventaris van archeologische zones vallen.

Een erkend archeoloog zal in die gevallen eerst een archeologisch vooronderzoek uitvoeren. De archeologienota is het sluitstuk van zijn vooronderzoek. Daarin motiveert hij of het nodig is om over te gaan tot een grondig archeologisch onderzoek, of er eventueel bewarende maatregelen moeten worden genomen, hoelang het eigenlijke archeologisch onderzoek zal duren en hoeveel alle maatregelen samen zullen kosten.

1. Is het agentschap Onroerend Erfgoed klaar voor de toevloed van archeologienota's, wetende dat als de nota binnen de 21 dagen niet wordt bekrachtigd ze wordt geacht bekrachtigd te zijn?
2. Betekent het invoeren van die verplichte archeologienota een kostenverhoging voor de aanvrager van een stedenbouwkundige vergunning?
3. Werden er al aanvragen tot erkenning van archeologische solidariteitsfondsen ingediend?

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 274 van 11 april 2016

van **RENAAT LANDUYT**

1. Het agentschap Onroerend Erfgoed is klaar voor de implementatie van het archeologieluik van het Onroerenderfgoeddecreet. Een interactief digitaal loket voor het indienen en behandelen van de te bekrachtigen archeologienota's is beschikbaar voor erkende archeologen en de behandelaars binnen het agentschap. Bovendien zijn vooraf infosessies gegeven en staan alle instrumenten die door het agentschap zijn voorbereid in functie van een vlotte en correcte implementatie van de nieuwe regelgeving, beschikbaar (bv. handleiding assessment, handleiding onderzoeksvragen, beslissingsboom, duiding bij de code van goede praktijk, ...).
2. Aan de opmaak van een archeologienota is vanzelfsprekend een kost verbonden. Hieruit concluderen dat de archeologienota altijd en overal een kostenverhoging betekent voor de aanvrager van een stedenbouwkundige vergunning, is te kort door de bocht.
De archeologienota is het resultaat van een archeologisch vooronderzoek dat in de regel gebeurt voorafgaand aan de vergunningsaanvraag. Dat betekent dat – in tegenstelling met de gangbare praktijk onder het Archeologiedecreet – de bouwheer of initiatiefnemer nog voor het verkrijgen van de vergunning weet waar hij aan toe is op het vlak van archeologie. Bijgevolg kan hij de noodzakelijk op te nemen flankerende archeologische maatregelen incalculeren in zijn project. Als bouwheer of initiatiefnemer loopt hij dus niet langer het risico op onverwachte kosten. Vertragingen, noodzakelijke door te voeren aanpassingen van de bouwplannen, vergoedingen ten gevolge van vertragingen, e.d. – die ten tijde van het Archeologiedecreet konden leiden tot een verhoging van de bouwkosten – worden met het Onroerenderfgoeddecreet uitgesloten (tenzij de bouwheer zelf vrijwillig kiest voor het uitgesteld traject vooronderzoek met ingreep in de bodem na het verkrijgen van de bouwvergunning). De opmaak van de archeologienota kan in regel dus ook een vermindering van de bouwkosten met zich meebrengen.
Ten slotte zijn er geen aanwijzingen dat archeologisch onderzoek in uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet duurder zal zijn dan archeologisch onderzoek in uitvoering van het Archeologiedecreet. De uitvoering op het terrein is immers ook niet wezenlijk anders onder het Onroerenderfgoeddecreet, dan bij het Archeologiedecreet.
3. Er zijn nog geen aanvragen tot erkenning van archeologische solidariteitsfondsen ingediend.