

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 359

van **BART NEVENS**

datum: 1 februari 2016

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**

VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

GRUP militair vliegveld Malle - Stand van zaken

Naar aanleiding van de beslissing van de Vlaamse Regering over de te herbestemmen militaire domeinen (2012) werd op 12 juli 2013 een startbeslissing genomen voor de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) voor het voormalige militair domein Oostmalle in Malle. Het doel van het voorgenomen plan is een nuttige invulling te geven aan het voormalige militair domein. Dat gebeurt door een evenwichtige verdeling te boeken tussen de functies natuur, landbouw en recreatie in relatie met de draagkracht van het gebied. Daarom werd het proces ondergebracht binnen de AGNAS-werking (afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur).

Het terrein in Malle beslaat 225 ha. Rekening houdend met de unieke locatie en context, worden enkele mogelijke bestemmingen naar voren geschoven waarvan de wenselijkheid onderzocht wordt in het milieueffectrapport (MER). De weerhouden doelstellingen zijn natuur, landbouw, recreatie en waterwinning. Het plangebied ligt binnen Habitatrictlijngebied en is als onderdeel van het Natura 2000-netwerk en aanpalend aan de VEN-gebieden (Vlaams Ecologisch Netwerk) erg belangrijk op Vlaams en Europees niveau. Een aanzienlijk deel van het militair domein heeft op het gewestplan een overdruk waterwinningsgebied. PIDPA heeft hiervoor gronden in concessie van Defensie. Binnen het militair domein zijn momenteel ook enige landbouwbedrijven actief die gronden in concessie hebben van Defensie. Behoud van de infrastructuur voor trainingsvluchten voor de burgerluchtvaartactiviteiten of lawaaisporten (bv. motorcross) werden niet aanvaard. De bestaande vliegactiviteiten (vliegrecreatie) worden bestendigd.

Op 10 augustus 2015 werd het plan-MER goedgekeurd door de cel MER (PLMER-0184-GK), zodat de procedure voor de opmaak van het GRUP nu definitief kan starten. Uit het antwoord op schriftelijke vraag nr. 797 van 26 mei 2015 van Valerie Taeldeman kan ik afleiden dat de minister de intentie had om de plenaire vergadering nog in het najaar 2015 te laten plaatsvinden.

In de beslissing van de Vlaamse Regering van 2013 werd de minister bevoegd voor Natuur en Leefmilieu tevens gelast om "parallel met en verder na afloop van het planningsproces het realisatietraject aan te vatten in functie van de verwerving, het beheer en de inrichting van het domein". Op het terrein zou er eveneens interesse bestaan van naburige eigenaars en PIDPA om de natuurdoelen te realiseren, zodat een aankoop door de overheid (Agentschap voor Natuur en Bos/ANB) niet langer vereist is.

1. Welke conclusies met betrekking tot een herbestemming van het voormalige militair domein Oostmalle kunnen worden getrokken uit het goedgekeurde plan-MER? Zijn

de mogelijkheden met betrekking tot natuur, recreatie, landbouw en waterwinning verworven?

2. Wat is de stand van zaken van het planningsproces? Werd het voorontwerp van GRUP inmiddels voorgelegd aan de plenaire vergadering? Zo ja, op welke termijn zal de Vlaamse Regering het ontwerp-GRUP voorlopig vaststellen?
3. Wat is de stand van zaken met betrekking tot de verwerving van de terreinen? Is er een opening om ook andere partijen (delen van) het gebied te laten verwerven?

ANTWOORD

op vraag nr. 359 van 1 februari 2016

van **BART NEVENS**

1. Het plan-MER 'Voormalig militair domein Malle' is goedgekeurd op 10 augustus 2015. Voor de integrale tekst en de niet-technische samenvatting verwijs ik naar de dossierdatabank van www.mervlaanderen.be, referentie PL0184.

De conclusies vanuit dit plan-MER zullen maximaal worden doorvertaald in het GRUP, dat wordt voorbereid.

2. Er ligt momenteel een planvoorstel voor met betrekking tot een plangebied bestaande uit het voormalig militair vliegveld en zijn ruimere omgeving. Dit planvoorstel werd eind 2015 besproken met het RUP-team (Ruimte Vlaanderen, ANB, ADLO, OE, Bloso, Pidpa). Op 21 mei 2015 vond eveneens voorbereidend bilateraal overleg plaats met de betrokken gemeenten (Malle, Zoersel, Zandhoven, Lille, Vorselaar, Beerse). Op 16 maart 2016 wordt een ruimer actorenoverleg gehouden met de gemeenten en de middenveldorganisaties (Boerenbond, Natuurpunt, Landelijk Vlaanderen, ...). Over het voorontwerp werd dus nog geen formele plenaire vergadering gehouden.
3. Het militair domein staat op de lijst van door Defensie te vervreemden domeinen. Het ANB heeft interesse in verwerving van het domein. Op het militair domein liggen immers zeer hoge natuurdoelstellingen. De habitattypes (2310-duinheide, 2330-duingrasland en 6230-heischraal grasland) zijn uiterst zeldzaam en zeer kritisch naar vermessing en verzuring. Daarom vragen ze een specifiek beheer en grote expertise van de beheerder. Via een protocol met Defensie verzorgt het Agentschap voor Natuur en Bos al vele jaren het beheer van het militair domein en werd er zwaar in geïnvesteerd onder meer via het Life-project Danah en de uitvoering van het beheerplan. Bij een verkoop van het domein heeft een mogelijke versnippering van de eigendomsstructuur implicaties voor het consistent realiseren van de Europese natuurdoelen. In maart 2013 werd mij door ANB dan ook een dossier overgemaakt met betrekking tot de principiële goedkeuring om over te gaan tot onteigening. Ook Pidpa en een aantal particuliere eigenaars in het gebied hebben anderzijds reeds interesse getoond in de verwerving van (delen van) het plangebied. Er werden nog geen beslissingen genomen omtrent de verwerving. Het GRUP in voorbereiding staat los van de eigendomssituatie.