

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 119
van **JELLE ENGELBOSCH**
datum: 23 december 2014

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Kasteel van Heers - Stand van zaken

Het kasteel van Heers is een topmonument als gesproken wordt over onroerend erfgoed, maar verkeert in een erbarmelijke staat. In 2007 gaf toenmalig Vlaams minister van Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Dirk Van Mechelen, aan dat de problematiek van het kasteel van Heers drieledig is: (1) op korte termijn zijn dringende instandhoudingswerken nodig; (2) op lange termijn is een fundamentele restauratie noodzakelijk die afhankelijk is van een concrete herbestemming; en (3) los van alle mogelijke juridische tussenoplossingen kan enkel de eigenaar van het goed overgaan tot de uitvoering van instandhoudings- en restauratiewerken. Op basis van de regelgeving onroerend erfgoed werden de eigenaars verplicht tot het treffen van herstelmaatregelen en het uitvoeren ervan.

Ook gedurende de vorige Vlaamse beleidsperiode 2009-2014 werden een aantal parlementaire vragen gesteld over de stand van zaken in het dossier van het kasteel van Heers, omdat de toestand van het Kasteel er niet op verbeterd was.

In een antwoord op een parlementaire vraag (nr. 273 van 26 februari 2014) werd aangestipt dat verscheidene hoogdringende werken uitgevoerd werden. Vooral om verder verval te voorkomen en inbraken tegen te gaan. Daarenboven blijkt uit het antwoord dat verschillende opties voor een mogelijke financiering en fasering verder onderzocht zouden worden op basis van de uitgevoerde studie in 2013.

1. Welke concrete stappen werden recentelijk ondernomen in het kader van het dossier van het Kasteel van Heers?
 2. Welke denkpluizen inzake financiering en fasering werden in tussentijd onderzocht? Heeft men dit onderzoek reeds kunnen finaliseren? Zo ja, in hoeverre heeft dit geresulteerd in een concreet plan van aanpak? Zo neen, binnen welke termijn verwacht de minister concrete resultaten van het onderzoek?
 3. In hoeverre heeft de minister reeds zicht op de volledige financiering van het dossier en welke timing wordt in het kader van dit dossier gehanteerd door de minister?
-

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Geert Bourgeois (119), Joke Schauvliege (244)

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 119 van 23 december 2014

van **JELLE ENGELBOSCH**

1. In de loop van 2014 werd vastgesteld dat de aanwezigheid van oldtimers in het onbewoonde complex van het kasteel van Heers aanleiding gaf tot herhaalde inbraken en inbraakpogingen van derden, met schade aan het beschermde monument tot gevolg.
De voertuigen werden op last van de gemachtigde ambtenaar Onroerend Erfgoed en in samenwerking met de gemeente Heers van de site verwijderd in juli 2014. Aansluitend werden alle deur- en raamopeningen van het kasteel beveiligd met metalen hekwerk of metselwerk door een gespecialiseerde firma. Op de site werden borden geplaatst die onbevoegden waarschuwen dat het terrein niet mag worden betreden.
In oktober 2014 werd via een gespecialiseerd stabiliteitsbureau een bestek uitgewerkt met het oog op het stutten van instabiel geworden delen van het kasteel. De aanbestedingsprocedure voor deze werken zal binnen enkele weken worden afgerond. De voorlopige instandhoudingswerken, uitgevoerd in de periode 2008-2010, bleken bij een nazicht in oktober 2014 reeds aan herstelling en onderhoud toe. Op grond van de destijds bedongen garantie op het werk, werd de aannemer in december 2014 verzocht het nodige te doen in onderling overleg met de administratie.
2. In september 2014 werd een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen het Agentschap Inspectie RWO en de Vlaamse Erfgoedkuis, met als voorwerp het opmaken van een ruimtelijke herontwikkelingsstudie, en, afhankelijk van de resultaten, een gebeurlijk navolgend traject van marktverkenning, valorisatieprocedure en / of de financiële en juridische structurering van het project.
De resultaten van de ruimtelijke herontwikkelingsstudie, waaraan ook het agentschap Onroerend Erfgoed actief meewerkt, worden verwacht in de eerste jaarhelft van 2015. Ik wens hierop niet vooruit te lopen.
3. Uit mijn antwoord op de vraag van de heer Marino Keulen van 26 februari 2014, bleek reeds dat de financiële uitdagingen in dit dossier zeer groot zijn. Bovendien kan enkel een realistische herbestemming het voortbestaan van de beschermde site op langere termijn verzekeren. Zolang een aantal parameters inzake herbestemmingsmogelijkheden en de eventuele inbreng van privékapitaal niet zijn ingevuld, is het niet mogelijk een concreet financieel plan uit te werken. De resultaten van de ruimtelijke herontwikkelingsstudie, desgevallend gevolgd door het hierboven beschreven natraject, moeten dan ook worden afgewacht.