

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 339
van **KOEN VAN DEN HEUVEL**
datum: 26 november 2014

aan **BEN WEYTS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

A12 - Ontsluiting Ruisbroek - Knelpunten

Door de nieuwe Boulevardbrug over het Zeekanaal Brussel-Schelde in Willebroek, noodzakelijk voor de afwerking van het kanaalvak Wintam-Willebroek, werd de bestaande ontsluiting naar het zuidelijk gelegen industriegebied, de A12, het centrum van Willebroek en Ruisbroek (Puurs) aangepast.

Intussen is de ontsluiting van de A12 voor Willebroek-centrum (via Appeldonkstraat) aangelegd. Langs de overzijde van de A12 op het grondgebied van de gemeente Puurs is de aansluiting van de leefgemeenschap Ruisbroek op de A12 (via Ooievaarsnest) nog niet aangepast. Hier zouden allerlei problemen zijn die de vooruitgang in het dossier verhinderen.

1. Wat is de stand van zaken in dit project en welke problemen doen zich voor?
2. Welke oplossingen kunnen worden geformuleerd en wat is de vooropgestelde timing?
3. Op welke manier plant de minister overleg met de lokale besturen?

ANTWOORD

op vraag nr. 339 van 26 november 2014

van **KOEN VAN DEN HEUVEL**

- 1-2. Teneinde de aanleg van het rond punt en de bijhorende ontsluitingswegen aan het Ooievaarsnest op het grondgebied van de gemeente Puurs te kunnen realiseren dienden een relatief groot aantal (delen van) percelen onteigend te worden. Met alle eigenaars, behalve één eigenaar die tevens over pachtrechten op drie andere percelen beschikt, kon door het bevoegde Comité tot Aankoop van Onroerende Goederen een akkoord in der minne worden bereikt. Daarnaast worden delen van percelen waarop de infrastructuur wordt voorzien doorkruist door een gasbevoorradingsleiding van Air Liquide en een grote afvalwatercollector van Aquafin.

Op het terrein werd er reeds gestart met de afgraving van het gipsstort en de aanleg van de fundering. Deze werken werden apart aanbesteed, gezien het werken met licht radioactief gips een kennis van zaken vergt bij de aannemer. Deze werken werden afgerond eind 2013. De eigenlijke wegenwerken zijn nog uit te voeren.

De huidige onteigeningswetgeving voorziet in een bijzondere gerechtelijke procedure indien de houders van zakelijke rechten zich verzetten tegen de onteigening. Deze procedure kan door het Aankoopcomité evenwel slechts aanhangig worden gemaakt bij de bevoegde vrederechter zodra duidelijkheid bestaat over het eventuele voortbestaan van de liggingsrechten van de aldaar aanwezige nutsinfrastructuur. In voorkomend geval immers dient de eigenaar van de leiding eveneens bij de gerechtelijke procedure betrokken te worden om een einde te kunnen stellen aan de heersende zakelijke rechten in de ondergrond. Ten aanzien van de gasbevoorradingsleiding van Air Liquide werd inmiddels bepaald dat de leiding kan blijven liggen. Ten aanzien van de collector van Aquafin wordt het standpunt nog ingewacht. Zodra de identificatie van de te dagvaarden partijen met zekerheid vaststaat kan Waterwegen en Zeekanaal NV (W&Z) de opdracht tot het inleiden van een gerechtelijke procedure bevestigen aan het Aankoopcomité.

De nog uit te voeren wegeniswerken hebben een uitvoeringstermijn van ruim één jaar. Daarnaast moet er nog een bouwvergunning bekomen worden voor de aanleg van een Eutrofe plas. Deze plas dient aangelegd te worden ter compensatie van een plas welke gedempt zal worden tijdens de werken. De bouwvergunning voor de Eutrofe plas werd reeds ingediend, maar geweigerd, gezien het zonevreemde karakter. Een nieuwe bouwaanvraag wordt voorbereid en zal begin 2015 ingediend worden. De globale timing wordt dus in sterke mate beïnvloed door de voortgang van de hoger geschetste procedures. Uitgaande van een voorspoedige afhandeling, mag een start van de werken tegen eind 2015 verhoopt worden.

3. Het overleg met de lokale besturen vindt voor wat betreft de gemeente Willebroek plaats in de stuurgroep van het Brownfieldconvenant voor de site Willebroek-Noord enerzijds en anderzijds in de periodieke overlegvergaderingen tussen de gemeente en het agentschap W&Z. Voor wat betreft de gemeente Puurs wordt verwezen naar de bilaterale periodieke overlegvergaderingen met W&Z, waarbij de agenda in gezamenlijk overleg tussen beide besturen wordt bepaald.