

Vraag nr. 20
van 6 september 1995
van de heer JOS GEYSELS

Commissie Monumenten en Landschappen – Vastgoedsector

De Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen (KCML), opgericht in 1835, vormt samen met zijn provinciale afdelingen één van de oudste adviescommissies van België en heeft de opdracht de minister te adviseren inzake het behoud en de restauratie van monumenten, stads- en dorpsgezichten en landschappen.

Alhoewel beroepsactiviteiten in de immobiliënsector en lidmaatschap van deze commissie geen onverenigbaarheid vormen, zouden een aantal leden beroepsmatig betrokken zijn bij immobiliëntransacties.

1. Hoeveel leden van de KCML of van haar provinciale afdelingen zijn beroepsmatig betrokken bij de vastgoedsector ?
2. Lijdt de onafhankelijkheid van de adviezen van de KCML hier niet onder ?
3. Heeft de minister reeds initiatieven genomen om een onverenigbaarheid in te voeren tussen beroepsmatige betrokkenheid bij vastgoedtransacties en lidmaatschap van de Commissie voor Monumenten en Landschappen, zoals dit bijvoorbeeld ook het geval is voor de KCML van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ?

Antwoord

Het besluit van de Vlaamse regering van 20 april 1994 betreffende de samenstelling, de organisatie, de bevoegdheden en de werking van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaams Gewest (KCML), bepaalt in artikel 2, § 9 dat de leden van de Vlaamse Raad en de ambtenaren van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap geen deel kunnen uitmaken van deze commissie. Het besluit bepaalt geen enkele andere onverenigbaarheid.

1. Zelfs in de veronderstelling dat kan omschreven worden welke beroepen op de vastgoedsector (kunnen) betrekking hebben en welke niet, behoort het niet tot mijn bevoegdheid om na te gaan welke leden van de KCML beroepsmatig bij de vastgoedsector betrokken zijn.
2. De leden van de KCML worden aangewezen op grond van hun persoonlijke deskundigheid inzake monumenten en landschappen. De verscheidenheid van de beroepsactiviteiten die zij uitoefenen lijkt mij een pluspunt voor de kwaliteit en de maatschappelijke relevantie van de adviezen die de KCML uitbrengt. Anderzijds heeft de KCML enkel een bevoegdheid als college. De adviezen die zij verstrekt geven dan ook standpunten weer die collegiaal worden geformuleerd, in bijna alle gevallen overigens bij consensus. Om deontologische redenen bepaalt artikel 7, tweede lid van het vermelde reglementair besluit, dat wanneer in de vergaderingen zaken aan de orde zijn waar persoonlijke belangen van een lid mee gemoeid zijn of die zijn ambte-

lijkebevoegdheid raken, het betrokken lid dan de vergadering moet verlaten. Het komt mij voor dat de huidige regeling de nodige garanties biedt voor een onafhankelijke adviesverstrekking.

3. Ik acht het dan ook niet aangewezen om een initiatief te nemen waarbij nog bijkomende onverenigbaarheden worden ingevoerd.