

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2003-2004

5 mei 2004

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

– van mevrouw Sonja Becq en mevrouw Veerle Heeren c.s. –

**betreffende uitbreiding en aanpassing van de werking van Vlabinvest
teneinde betaalbaar wonen in de Vlaamse Rand te garanderen**

TEKST AANGENOMEN DOOR DE PLENAIRE VERGADERING

Zie :

2226 (2003-2004)

- Nr. 1 : Voorstel van resolutie
- Nrs. 2 en 3 : Amendementen
- Nr. 4 : Verslag

Het Vlaams Parlement,

– gelet op :

- 1° de blijvende prijsstijgingen van bouwgronden, woningen en appartementen in de gemeenten in de Vlaamse Rand rond Brussel ;
- 2° het feit dat die prijsstijgingen en de verfransingsdruk die in deze gemeenten daarmee gepaard gaat, zich uitbreiden tot alle gemeenten van het herkomstgebied van Vlabinvest ;
- 3° het feit dat Vlabinvest, in tegenstelling tot de socialehuisvestingsmaatschappijen en de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij, niet over een voorkooprecht beschikt, waardoor deze instelling onmogelijk een degelijk grond- en pandenbeleid kan voeren ;

– vraagt de Vlaamse regering :

- 1° in het kader van de uitbreiding en aanpassing van de werking van Vlabinvest te voorzien in woongelegenheden en kwaliteitsvolle huisvesting met semi-sociaal karakter in de Vlaamse Rand rond Brussel ;
 - 2° het werkgebied van Vlabinvest uit te breiden tot het grondgebied van het arrondissement Halle-Vilvoorde en de gemeenten Kortenberg, Bertem, Huldenberg en Tervuren ;
 - 3° het voorkooprecht, gekoppeld aan een sociaal grond- en pandenbeleid, toe te kennen aan Vlabinvest ;
 - 4° aan Vlabinvest de opdracht te geven om in dit raam erfpacht te stimuleren ;
 - 5° de financiële middelen voor Vlabinvest te verhogen en te voorzien in een verdeelsleutel waardoor de realisaties in de faciliteitsgemeenten gegarandeerd blijven.
-