



Vlaams
Parlement

stuk **2253** (2013-2014) – Nr. 1
ingediend op 23 oktober 2013 (2013-2014)

Motie

van de heren Jan Penris, Wim Wienen, Joris Van Hauthem
en Filip Dewinter en de dames Marijke Dillen
en Marleen Van den Eynde

tot besluit van het op 23 oktober 2013
in plenaire vergadering gehouden actualiteitsdebat
over de balans van het huisvestingsbeleid
van de Vlaamse Regering

Het Vlaams Parlement,

- gehoord het actualiteitsdebat;
- gehoord het antwoord van de Vlaamse Regering;
- gelet op:
 - 1° het feit dat uit recente cijfers van de OCMW's blijkt dat in 2012 13.571 huurders door de vrederechters uit hun huis dreigden te worden gezet, wat opnieuw een stijging van 6% betekende ten opzichte van de cijfers voor 2011;
 - 2° het gegeven dat de laagste vervangingsinkomens te laag zijn en opgetrokken moeten worden tot minstens het niveau van de Europese armoedegrens;
 - 3° het gegeven dat het huurgarantiefonds dat door de Vlaamse Regering in het leven werd geroepen om zowel huurder als verhuurder te beschermen pas op 1 januari 2014 in werking zou treden;
- vraagt de Vlaamse Regering:
 - 1° een inkomensafhankelijk en aan de gezinssituatie gerelateerd huursubsidiestelsel verder uit te bouwen voor woningen die aan de minimumkwaliteitsnormen van de Vlaamse Wooncode voldoen;
 - 2° het huurgarantiefonds dat de participerende verhuurders zou beschermen tegen wanbetaling en de huurders dan weer zou kunnen beschermen tegen een onmiddellijke uitzetting te versterken en verder gestalte te geven;
 - 3° het patrimonium van sociale huisvesting verder uit te bouwen zonder verstrenging van de toelatingsvoorwaarden;
 - 4° met de Federale Regering de nodige afspraken te maken teneinde de wilde instroom van buitenlandse fortuinzoekers in ons land en in de sociale huisvestingssector tegen te gaan waardoor de druk op het Vlaamse woonbeleid ook kan verminderen.

Jan PENRIS

Wim WIENEN

Joris VAN HAUTHEM

Filip DEWINTER

Marijke DILLEN

Marleen VAN DEN EYNDE