



Vlaams
Parlement

stuk **2388** (2013-2014) – Nr. 1
ingediend op 28 januari 2014 (2013-2014)

Voorstel van decreet

van de heren Marius Meremans en Ward Kennes, mevrouw Els Robeyns,
de heer Marnic De Meulemeester, de dames Goedele Vermeiren
en Karin Brouwers en de heer Kurt De Loor

houdende een subsidie voor investeringen
in residentiële woonwagenterreinen en doortrekkersterreinen
voor woonwagenbewoners

TOELICHTING

Voor traditionele woonwagenbewoners (cfr. artikel 3, 2°, van het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid) is er een groot tekort aan kwalitatieve terreinen voor het residentieel en het tijdelijk verblijven in een woonwagen. Het is een beleidskeuze van de Vlaamse overheid om enerzijds de woonsituatie te verbeteren van bewoners die gehuisvest zijn in een woonwagen (cfr. artikel 4, §1, 4°, c), van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode), en anderzijds te streven naar meer woonwagenterreinen voor traditionele woonwagenbewoners via subsidiëring van initiatiefnemers voor de verwerving, inrichting, uitbreiding en renovatie van die terreinen.

Gezien het bovenlokale karakter van het verblijf van rondtrekkende woonwagenbewoners verkeren provinciebesturen in de juiste positie om hun grondgebonden bevoegdheden aan te wenden om te voorzien in voldoende terreinen waar rondtrekkende woonwagenbewoners tijdelijk kunnen verblijven. Gemeentebesturen blijven de instantie bij uitstek om te voorzien in een lokaal woonbeleid op maat voor residentiële woonwagenbewoners als inwoners van hun gemeente.

Tot op vandaag worden woonwagenterreinen voor woonwagenbewoners gesubsidieerd op basis van het besluit van de Vlaamse Regering houdende de subsidiëring van de verwerving, de inrichting, de renovatie en de uitbreiding van woonwagenterreinen voor woonwagenbewoners van 12 mei 2000. Voor dat besluit van de Vlaamse Regering ontbreekt tot op vandaag een organieke rechtsgrond. De rechtsgrond van het besluit van 12 mei 2000 ligt in artikel 14 van het decreet van 22 december 1999 houdende de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2000, met toepassing van artikel 12, derde lid, van de gecoördineerde wetten op de rijkscomptabiliteit. Dat besluit heeft tot doel om een regeling vast te stellen waarvan de geldigheidsduur het ene begrotingsjaar overschrijdt.

Het is dan ook aanbevelenswaardig om voor de subsidie van investeringen in woonwagenterreinen voor woonwagenbewoners een ondubbelzinnige decretale rechtsgrond te creëren en de Vlaamse Regering daarbij de bevoegdheid toe te kennen om de nadere voorwaarden en procedureregels te bepalen.

Dit voorstel van decreet voorziet in de organieke rechtsgrond voor de subsidiëring van investeringen in woonwagenterreinen voor woonwagenbewoners.

Commentaar bij de artikelen

Artikel 1

De subsidiëring van investeringen in terreinen voor woonwagenbewoners is een gemeenschapsaangelegenheid.

Aangezien sommige bepalingen van dit voorstel van decreet ook gewestaangelegenheden betreffen, wordt daarnaar verwezen in dit artikel. Het betreft onder meer de bovenlokale grondgebonden taakstelling van de provincies.

Artikel 2

In dit artikel worden de begrippen gedefinieerd.

- 1° De omschrijving verwijst naar het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid, en hoeft dus geen verdere toelichting.
- 2° De omschrijving verwijst naar het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, en hoeft dus geen verdere toelichting.
- 3° Deze omschrijving werd overgenomen uit het besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2000.
- 4° Deze omschrijving werd overgenomen uit het besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2000.

Artikel 3

Met artikel 3 krijgt de Vlaamse Regering de coördinerende opdracht om periodiek het aantal woonwagenterreinen en standplaatsen te meten. Een standplaats is een afgebakende ruimte op een woonwagenterrein die dienstig is voor het plaatsen van een of meer woonwagens. De Vlaamse Regering kan de nadere materiële, methodologische en procedurele regels voor de meting bepalen.

Artikel 4

Dit artikel legt de basis voor de subsidiëring van de verwerving, de inrichting, de uitbreiding en de renovatie van woonwagenterreinen voor woonwagenbewoners. In dit artikel worden de principes van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2000 gevolgd.

Artikel 5

Momenteel voorziet het besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2000 in een subsidie van 90% voor investeringen in woonwagenterreinen. Er blijft echter een nijpend tekort aan woonwagenterreinen voor woonwagenbewoners. Het wegnemen van financiële drempels heeft een stimulerend effect. Via dit artikel wordt de mogelijkheid geboden om de laatste financiële weerstand tot de aanleg van een terrein weg te nemen door in de mogelijkheid te voorzien om voor 100% tegemoet te komen in de kostprijs. Bovendien kan door de verhoging van het subsidiepercentage de provincie, zoals bepaald in artikel 4 van dit voorstel van decreet, maximaal financieel ondersteund worden door de Vlaamse overheid. Het percentage van 100% is een maximum; het is dus ook mogelijk dat een lager percentage wordt toegekend.

Zoals gebruikelijk voor infrastructuursubsidies en volgens de principes van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2000 wordt de subsidiebasis verhoogd met 7%, als tegemoetkoming in de algemene kosten van de investering. Het subsidiepercentage wordt immers enkel berekend op de kostprijs van de eigenlijke werken, exclusief de algemene kosten die onvermijdelijk ook voor een dergelijke investering moeten worden gemaakt.

Artikel 6

In artikel 6 worden de principes van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2000 gevolgd, maar wordt expliciet ook de mogelijkheid gegeven aan extern verzelfstandigde agentschappen, verbonden aan een gemeente of provincie, om begunstigde te zijn voor die subsidiëring. De OCMW-verenigingen worden niet vermeld, omdat artikel 219 van het

OCMW-decreet bepaalt dat die verenigingen voor het verkrijgen van subsidiëring worden gelijkgesteld met het OCMW (OCMW: Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn).

Marius MEREMANS

Ward KENNES

Els ROBEYNS

Marnic DE MEULEMEESTER

Goedele VERMEIREN

Karin BROUWERS

Kurt DE LOOR

VOORSTEL VAN DECREET

Artikel 1. Dit decreet regelt een gemeenschaps- en gewestaangelegenheid.

Art. 2. In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° woonwagenbewoners: de personen, vermeld in artikel 3, 2°, van het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid;
- 2° woonwagen: een woongelegenheden, vermeld in artikel 2, 33°, van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;
- 3° residentieel woonwagenterrein: een terrein dat bestemd en ingericht is voor het sedentaire wonen in een woonwagen en waarop een beperkte ambachtelijke en/of commerciële activiteit kan plaatsvinden in overeenstemming met de heersende wetgeving;
- 4° doortrekkersterrein: een terrein dat bestemd en ingericht is voor het tijdelijk plaatsen van verkeerswaardige woonwagens.

Art. 3. De Vlaamse Regering gelast periodiek een meting van het bestaande aanbod van standplaatsen voor woonwagens op residentieel woonwagenterreinen en doortrekkersterreinen.

De Vlaamse Regering kan de nadere materiële, methodologische en procedurele regels voor de meting bepalen.

Art. 4. Binnen de perken van de goedgekeurde begroting kan de Vlaamse Regering een subsidie verlenen voor de investeringen aan woonwagenterreinen, aan de rechtspersonen, vermeld in dit decreet.

De subsidie voor residentieel woonwagenterreinen en voor doortrekkersterreinen kan worden toegekend voor:

- 1° de verwerving;
- 2° de inrichting;
- 3° de renovatie;
- 4° de uitbreiding.

Art. 5. De toegekende subsidie bedraagt maximaal 100% van de kostprijs zoals die bij de eindafrekening wordt vastgesteld, maar is beperkt tot het initieel goedgekeurde aanbestedingsbedrag. De subsidiebasis wordt verhoogd met 7% als tegemoetkoming in de algemene kosten.

De Vlaamse Regering kan de nadere voorwaarden vaststellen en prioriteiten bepalen voor de toekenning van de subsidie.

Art. 6. De subsidie voor de investeringen, vermeld in artikel 5, kan worden aangevraagd door:

- 1° een gemeente, een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap of een intergemeentelijk samenwerkingsverband;
- 2° een provincie of een provinciaal extern verzelfstandigd agentschap;
- 3° een Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn;
- 4° de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen;
- 5° een sociale huisvestingsmaatschappij.

Art. 7. De Vlaamse Regering kan de nadere procedureregels bepalen voor de aanvraag, de toekenning en de uitbetaling van de subsidie.

Marius MEREMANS

Ward KENNES

Els ROBEYNS

Marnic DE MEULEMEESTER

Goedele VERMEIREN

Karin BROUWERS

Kurt DE LOOR