

V L A A M S P A R L E M E N T



stuk **327** (2009-2010) – Nr. 1
ingediend op 20 januari 2010 (2009-2010)

Voorstel van decreet

van de heer Marino Keulen, de dames Gwenny De Vroe,
Mercedes Van Volcem en Vera Van der Borgh
en de heer Peter Gysbrechts

houdende wijziging van de Vlaamse Codex Ruimtelijke
Ordening van 15 mei 2009,
wat de vrijstelling van de compensatieplicht bij
ontbossing betreft

TOELICHTING

Artikel 90bis, §2, van het Bosdecreet van 13 juni 1990, zoals gewijzigd, voert een compensatieverplichting in voor ontbossing. Aan die verplichting kan voldaan worden in natura of via een storting van een bosbehoudsbijdrage. Die compensatieverplichting is van toepassing op alle in paragraaf 1 van dat artikel vermelde gevallen, waaronder ook ontbossing met het oog op werken van algemeen belang.

Paragraaf 7 van hetzelfde artikel voert de mogelijkheid in om vrijstelling op die compensatieplicht te verlenen om sociale redenen, maar enkel met het oog op woningbouw in zones met bestemming woongebied of in zones die volgens de geldende ruimtelijke planning gelijk te stellen zijn met de bestemming woongebied. Werken van algemeen belang moeten, conform dat artikel, te allen tijde en ongeacht de bestemming, worden gecompenseerd.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 16 februari 2001 tot uitvoering van dat artikel beperkt inderdaad in artikel 17 de vrijstelling tot 5 are indien de ontbossing uitgevoerd wordt in het licht van woningbouw en dan nog op percelen, kleiner dan 12 are. De vrijstelling kan slechts eenmaal door dezelfde eigenaar worden verkregen.

Tot zover de bestaande regelgeving ter zake.

De verplichting die in het Bosdecreet werd opgenomen waarbij compensatie altijd verplicht is bij werken van algemeen belang, levert echter problemen op voor instellingen die zich op het terrein van welzijnswerk bewegen zoals ziekenhuizen, bejaardeninstellingen, opvangtehuizen, instellingen voor gehandicapten enzovoort. Dat soort activiteiten wordt veelal gefinancierd met overheidssubsidies maar ook met middelen die dikwijls met veel moeite worden ingezameld. Veelal wordt het werk in die sector ook verricht door vrijwilligers en oprecht sociaal geëngageerde mensen, waarbij elke euro tweemaal wordt omgedraaid voordat hij wordt uitgegeven. Het betalen van de boscompensatie wordt in die sector dan ook als bijzonder onrechtvaardig ervaren.

Een praktijkvoorbeeld kan dat aantonen. Voor het bouwen van aangepaste woningen voor zestien zwaar gehandicapten in een zone voor openbaar nut – een project dat gelijkvloers wordt uitgevoerd wegens de moeilijkheden die deze mensen hebben om zich te verplaatsen – moet 3500 m² bos worden gekapt. De verschuldigde compensatie bedraagt 7000 euro, meerkosten die men extra met giften moet inzamelen, niet voor de opvang van gehandicapten, maar voor het herplanten van bomen. Dat kan niet de bedoeling zijn geweest van de invoering van artikel 90bis van het Bosdecreet.

De vrijstelling van de compensatieverplichting, zoals opgenomen in paragraaf 7 van dat artikel, kan enkel om sociale redenen gegeven worden. Dat zou kunnen volstaan, als dat artikel dat niet zou beperken tot de woningbouw in zones met bestemming woongebied. Bovendien wordt dan nog eens expliciet gesteld dat werken van algemeen belang altijd moeten voldoen aan de compensatieplicht.

Dit voorstel van decreet stelt dan ook voor om die laatste verplichting te schrappen en ook de beperking bij de sociale redenen weg te laten. Op die wijze krijgt de Vlaamse Regering via een wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 februari 2001 meer bewegingsvrijheid om uitzonderingen op de compensatieverplichting toe te staan voor instellingen ten bate van het algemeen belang.

Marino KEULEN

Mercedes VAN VOLCEM

Gwenny DE VROE

Vera VAN DER BORGHT

Peter GYSBRECHTS

VOORSTEL VAN DECREET

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 4.2.19, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, worden het twaalfde en het dertiende lid vervangen door het volgende lid:

“Om sociale redenen en redenen van algemeen belang worden uitzonderingen op de in het eerste lid bedoelde compensatieplicht toegestaan. De Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden waaronder deze uitzonderingen worden verleend.”.

Marino KEULEN

Mercedes VAN VOLCEM

Gwenny DE VROE

Vera VAN DER BORGHT

Peter GYSBRECHTS