

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2004-2005

16 februari 2005

MET REDENEN OMKLEDE MOTIE

**– van de dames Cathy Berx, Dominique Guns en Caroline Gennez,
de heer Bart De Wever en mevrouw Veerle Heeren –**

**tot besluit van de op 24 januari 2005 door de heer Filip Dewinter in commissie gehouden
interpellatie tot de heer Marino Keulen, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur,
Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, over het eventuele gedoogbeleid van de minister
tegenover maatregelen van maatschappijen die de toewijzing van socialehuurwoningen aan
Nederlandsonkundige vreemdelingen beperken en de bepalingen terzake
in het nieuwe socialehuurbesluit**

TEKST AANGENOMEN DOOR DE PLENAIRE VERGADERING

Zie:

177 (2004-2005)

- Nr. 1: Met redenen omklede motie
- Nr. 2: Amendement

Het Vlaams Parlement,

- gehoord de interpellatie van de heer Filip Dewinter;
- gehoord het antwoord van minister Marino Keulen;
- gelet op de intenties van de Vlaamse Regering, zoals geformuleerd in het Vlaamse regeerakkoord en zoals verder geconcretiseerd in de beleidsnota 2004-2009 Vlaams Woonbeleid;

– vraagt de Vlaamse Regering:

- 1° tegen 1 januari 2006 een nieuw socialehuurbesluit in te voeren dat de verhuring van woningen in de sociale sector regelt zoals bepaald in titel VII van de Vlaamse Wooncode;
- 2° in dat socialehuurbesluit voldoende ruimte te geven aan de lokale actoren om een daadwerkelijk lokaal woonbeleid te voeren, zowel wat de toewijzing als wat de huurprijsbepaling betreft;
- 3° bij de uitwerking van het socialehuurbesluit uitvoering te geven aan een huisvestingsbeleid dat de diversiteit in wijken op een meer leefbare manier vorm geeft, door de vlucht van wie zich sociaal en financieel heeft verbeterd tegen te gaan en nieuw- en oudkopers te spreiden;
- 4° in het socialehuurbesluit niet enkel rekening te houden met de kwantiteit van het sociaal woonpatrimonium, maar ook met de kwaliteit van wonen. Initiatieven van en voor socialehuisvestingsmaatschappijen tot versterking van de cohesie van het samenwonen moeten worden ondersteund;
- 5° in het socialehuurbesluit meer ruimte te geven aan de socialehuisvestingsmaatschappijen om op basis van objectieve criteria, waaronder een basiskennis van het Nederlands, een sociale woning toe te wijzen om een gepaste en goede sociale mix te realiseren in socialewooncomplexen;
- 6° daarbij uitvoering te geven aan het regeerakkoord, waarin gesteld wordt dat aan personen die onder het toepassingsgebied van

het inburgeringsdecreet vallen, de toegang tot een sociale woning kan worden ontzegd, wanneer en zolang zij geen inburgeringstraject hebben gevolgd;

- 7° dat dit in overeenstemming met de universele rechten van de mens en de antidiscriminatiewetgeving gebeurt. Bovendien moet het grondwettelijk recht op wonen gegarandeerd blijven.
-