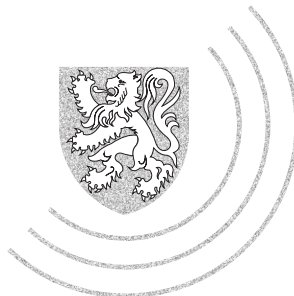


V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2003-2004

4 mei 2004

VOORSTEL VAN DECREET

– van mevrouw Ann De Martelaer –

**houdende wijziging van het decreet van 22 december 1995
houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996,
wat betreft de heffing ter bestrijding van de leegstand en verkrotting
van gebouwen en/of woningen**

AMENDEMENT

voorgesteld na indiening van het verslag

Zie :

1678 (2002-2003)

- Nr. 1 : Voorstel van decreet
- Nr. 2 : Verslag over de hoorzitting
- Nrs. 3 en 4 : Amendementen
- Nr. 5 : In eerste lezing door de Commissie aangenomen artikelen
- Nr. 6 : Verslag

AMENDEMENT Nr. 20

**voorgesteld door mevrouw Veerle Heeren en de
heer Bart De Smet
na indiening van het verslag**

HOOFDSTUK II

Bepalingen tot wijziging van het decreet van
22 december 1995 houdende bepalingen
tot begeleiding van de begroting 1996

Artikel 19

**In de voorgestelde tekst artikel 19 vervangen door
wat volgt :**

“Artikel 19

*Aan hetzelfde decreet wordt in Hoofdstuk VIII, af-
deling 2, een nieuwe onderafdeling 9 toegevoegd die
luidt als volgt :*

ONDERAFDELING 9*Overgangsbepalingen**Artikel 44bis*

*§ 1. Aanslagen gevestigd op basis van de artikelen
24 tot en met 44 van het decreet van 22 december
1995 houdende de bepalingen tot begeleiding van de
begroting 1996 die betrekking hebben op opnames
in de inventaris vanaf 1 januari 2002 tot en met 31
december 2003, worden als niet bestaande be-
schouwd.*

*De aanslagen gevestigd op basis van de artikelen 24
tot en met 44 van het decreet van 22 december 1995
houdende de bepalingen tot begeleiding van de be-
groting 1996 die betrekking hebben op verjaardagen
van eerdere opnames in de inventaris vanaf 1 janu-
ari 2002 tot en met 31 december 2003, worden als
niet bestaande beschouwd.*

*§ 2. In afwijking van § 1 van dit artikel, blijven de
bovenvermelde heffingsaanslagen, die als rechts-
grond de besluiten tot ongeschikt- en/of onbewoon-*

*baarverklaring, genomen krachtens artikel 15 van
de Vlaamse Wooncode of artikel 135 van de nieuwe
gemeentewet, toch als bestaande beschouwd.”.*

VERANTWOORDING

De indieners van dit amendement zijn de mening toege-
daan dat de in dit voorstel van decreet ingebouwde over-
gangsmaatregelen niet van toepassing dienen te zijn voor
de gevallen van ongeschikt- en onbewoonbaarheid. Met
deze laatste procedure zijn er heel wat minder problemen
dan met de procedure tot sanctionering van de zuivere leeg-
stand. Bovendien vormen onbewoonbare woningen een
groot probleem met negatieve gevolgen voor het gehele
straatbeeld. Een opschorting van de heffing in die gevallen
lijkt de indieners dan ook niet opportuun.