

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2000-2001

19 juni 2001

VERSLAG

– van het Rekenhof –

over de uitvoering door de Vlaamse regering van de resoluties van het Vlaams Parlement

ADVIES

**namens de Commissie voor Welzijn, Volksgezondheid en Gelijke Kansen
uitgebracht door mevrouw Ann De Martelaer
aan de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting**

**(Hoofdstuk 9 Resolutie van 10 februari 1999 betreffende de procedures met betrekking
tot de oprichting van serviceflats voor bejaarden langs de Bevak NV Serviceflats Invest)**

Samenstelling van de commissie :

Voorzitter : mevrouw Patricia Ceysens.

Vaste leden :

mevrouw Sonja Becq, mevrouw Trees Merckx-Van Goey, mevrouw Riet Van Cleuvenbergen, mevrouw Ingrid van Kessel ;

mevrouw Patricia Ceysens, mevrouw Claudine De Schepper, de heren Jacques Devolder, Koen Helsen ;

mevrouw Niki De Gryze, mevrouw Marijke Dillen, de heer Felix Strackx ;

de heren Guy Swennen, Jan Van Duppen ;

mevrouw Ria Van Den Heuvel ;

de heer Jan Roegiers.

Plaatsvervangers :

mevrouw Gisèle Gardeyn-Debever, mevrouw Veerle Heeren, de heren Luc Martens, Paul Van Malderen ;

de heren Frans De Cock, Freddy Feytons, André Moreau, Cis Schepens ;

de heren Wilfried Aers, Julien Librecht, mevrouw Marleen Van den Eynde ;

de heren Patrick Hostekint, Chokri Mahassine ;

mevrouw Ann De Martelaer ;

mevrouw Margriet Hermans.

*Zie :***39** (1999-2000)

- Nr. 1 : Verslag van het Rekenhof
- Nr. 2 : Advies namens de Commissie voor Institutionele en Bestuurlijke Hervorming en Ambtenarenzaken
- Nr. 3 : Advies namens de Commissie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Ruimtelijke Ordening
- Nr. 4 : Advies namens de Commissie voor Binnenlandse Aangelegenheden, Huisvesting en Stedelijk Beleid
- Nr. 5 : Advies namens de Commissie voor Openbare Werken, Mobiliteit en Energie

DAMES EN HEREN,

Bij brief van 24 april 2001 heeft de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting aan diverse commissies gevraagd advies uit te brengen over de uitvoering van de resoluties vermeld in het Verslag van het Rekenhof over de uitvoering door de Vlaamse regering van de resoluties van het Vlaams Parlement, die onder hun bevoegdheidsdomein vallen. Voor de Commissie voor Welzijn, Volksgezondheid en Gelijke Kansen is dat : 9. Resolutie van 10 februari 1999 betreffende de procedures met betrekking tot de oprichting van serviceflats voor bejaarden langs de Bevak NV Serviceflats Invest. De commissie besprak dit deel van het verslag van het Rekenhof en formuleerde haar advies op 30 mei 2001.

1. Toelichting door de heer Raf Carmeliet, auteur bij het Rekenhof

In deze resolutie heeft het Vlaams Parlement aan de Vlaamse regering drie aanbevelingen geformuleerd, als volgt samen te vatten :

A. het opnemen van bepalingen betreffende de aard, de omvang en de modaliteiten van de te verstrekken verantwoording omtrent het gebruik van de toelagen bedoeld in het besluit van de Vlaamse regering van 3 mei 1995 houdende de tussenkomst van de Vlaamse Gemeenschap in de kosten voor onderhoud en de kleine en grote herstellingen die door de OCMW's en VZW's worden verricht voor het in stand houden van de serviceflatgebouwen die op hun grond zijn opgericht in het kader van een erfpacht- en huur- of een gelijksoortige overeenkomst met de Bevak, is wenselijk ;

B. de bepaling in het besluit van de Vlaamse regering van 3 mei 1995 waarbij de bewaarder van de Bevak wordt gemachtigd de toegekende toelage in te houden wanneer het OCMW/de VZW niet voldoet aan zijn verplichtingen, dient uit het besluit te worden geweerd ;

C. de leningsovereenkomsten tussen de bewaarder van de Bevak en de Vlaamse Gemeenschap die in de toekomst zullen worden afgesloten en waarbij de Vlaamse Gemeenschap zich er toe verbindt de ingezamelde gelden, in afwachting van hun aanwending, ten belope van een in de overeenkomst bepaald maximaal bedrag en aan in de overeenkomst vastgestelde intrestvoet te lenen, dienen ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het Vlaams Parlement.

Tot op heden is de Vlaamse regering onrechtstreeks tegemoet gekomen aan onderdeel A van de resolutie. Met name werden de "individuele" ministeriële besluiten houdende toekenning van onderhoudssubsidies aan een lokaal openbaar bestuur of aan een VZW die een serviceflatgebouw of woningcomplex met diensverlening heeft opgericht in het kader van de Bevak, herwerkt in navolging van de opmerkingen van het Rekenhof en ze bevatten nu telkens de nodige bepalingen. De besluiten bepaalden telkens welke verantwoording de toelagetrekker zal dienen te verstrekken (jaarlijkse opmaak van een financieel verslag en overmaken van facturen), voor welke doeleinden de toelage diende te worden aangewend (onderhoud, instandhouding en grote en kleine herstellingen) en bepaalden de omvang van de subsidie.

Op basis van artikel 7 van het nu ingediende ontwerp van decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2001 ('programmadecreet', *Parl. St.* VI. Parl. 2000-01, nr. 688/1) zou echter het systeem van de onderhoudssubsidies worden vervangen door een nieuw systeem van subsidiëring. De OCMW's of VZW's zullen voortaan geen onderhoudssubsidies meer krijgen, maar zullen tegemoetkomingen krijgen in de vergoeding die het OCMW of de VZW bij het einde van de onroerende leasingovereenkomst aan de beleggingsvennootschap moet betalen voor het verwerven van de eigendom van de serviceflats in kwestie. Tevens wordt het doel van de reeds tot op heden verleende onderhoudssubsidies eveneens (retroactief) gewijzigd naar voormelde tegemoetkomingen. Door de bepaling in het ontwerp van programmadecreet zal punt A van de resolutie van 10 februari 1999 zonder voorwerp worden van zodra een nieuw uitvoeringsbesluit is uitgevaardigd. De aard van de subsidies wordt door artikel 7 in een decretale bepaling vastgelegd. Conclusie : de Vlaamse regering dient een nieuw uitvoeringsbesluit uit te vaardigen ter vervanging van het besluit van 3 mei 1995 waarin de omvang, de modaliteiten van de verstrekking en de wijze van verantwoording van de te verstrekken subsidies worden bepaald.

Wat punt B van de resolutie betreft, heeft de Vlaamse regering de desbetreffende bepaling nog niet geschrapt in het besluit van de Vlaamse regering van 3 mei 1995. De desbetreffende bepaling van het besluit stelde dat de betalingen aan de OCMW's en de VZW's verlopen via de bewaarder van de Bevak, waarbij de bewaarder tevens werd gemachtigd de toelage niet door te betalen aan de OCMW's of VZW's. Het Vlaams Parlement heeft aanbevolen deze bepaling uit het besluit te schrappen.

pen. In de praktijk blijkt dat de tot op heden uitbetaalde (onderhouds)subsidies rechtstreeks aan de desbetreffende centra of verenigingen werden gestort, zodat de Vlaamse regering aan punt B van de resolutie is tegemoetgekomen (in strijd met de bepaling in het besluit van de Vlaamse regering). Een nieuw uitvoeringsbesluit ter uitvoering van artikel 7 van het ontwerp van programmadecreet dient uiteraard aan de resolutie te voldoen.

Punt C van de resolutie is tot op heden zonder voorwerp, daar er nog geen nieuwe gelden werden geleend aan de Vlaamse Gemeenschap. Voor zover aan het Rekenhof bekend, werden tussen de bewaarder van de Bevak en de Vlaamse Gemeenschap dus geen nieuwe leningsovereenkomsten afgesloten. Op vandaag bedraagt het uitstaande saldo voor de initiële leningsovereenkomst nog 1,2 miljard frank.

2. Bespreking

Mevrouw Mieke Vogels, Vlaams minister van Welzijn, Gezondheid en Gelijke Kansen, meldt dat een uitvoeringsbesluit bij het programmadecreet (artikel 7) wordt voorbereid. Vanzelfsprekend kan het maar uitgevaardigd worden na goedkeuring van het programmadecreet door het Vlaams Parlement.

Mevrouw Riet Van Cleuvenbergen vraagt de minister te bevestigen dat er geen nieuwe leningsovereenkomsten tussen de bewaarder van de Bevak en de Vlaamse Gemeenschap zijn afgesloten. De minister bevestigt dat er geen nieuwe leningsovereenkomsten zijn afgesloten. Het lid concludeert dat de resolutie dus in feite uitgevoerd wordt.

Mevrouw Patricia Ceysens vraagt het uitvoeringsbesluit bij het programmadecreet in de commissie te bespreken. De minister stemt daarmee in.

De verslaggever,

Ann DE MARTELAER

De voorzitter,

Patricia CEYSENS

**ADVIES AAN DE COMMISSIE VOOR
ALGEMEEN BELEID, FINANCIËN
EN BEGROTING**

De commissie is van oordeel dat aan punt A van de resolutie onrechtstreeks is tegemoetgekomen. Bovendien wordt A zonder voorwerp van zodra een nieuw uitvoeringsbesluit bij het programmadecreet (ontwerp van decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2001) wordt uitgevaardigd. Artikel 7 van dat ontwerpdecreet bepaalt immers dat het systeem van onderhoudssubsidies vervangen wordt door een systeem van tegemoetkomingen in de vergoeding die het OCMW of de VZW bij het einde van de leasingovereenkomst aan de beleggingsvennootschap moet betalen voor het verwerven van de eigendom van de serviceflats in kwestie. Het uitvoeringsbesluit bij het programmadecreet, dat het besluit van 3 mei 1995 moet vervangen, wordt door de Vlaamse regering voorbereid en zal in de commissie worden besproken.

Wat punt B betreft, werd de desbetreffende bepaling nog niet geschrapt in het besluit van 3 mei 1995, maar de Vlaamse regering is toch aan dit punt tegemoetgekomen doordat de uitbetaalde onderhoudssubsidies rechtstreeks aan de desbetreffende OCMW's of VZW's werd uitbetaald.

Punt C van de resolutie is tot op heden zonder voorwerp, aangezien er geen nieuwe gelden werden geleend aan de Vlaamse Gemeenschap.

De commissie concludeert dat de resolutie in uitvoering is, mits uitvaardiging van het uitvoeringsbesluit bij (artikel 7 van) het programmadecreet.

De verslaggever,

De voorzitter,

Ann DE MARTELAER

Patricia CEYSENS
