

VLAAMSE RAAD

ZITTING 1993-1994

22 JUNI 1994

VOORSTEL VAN DECREET

— van de heer P. Breyne C.S. —

**houdende wijziging van artikel 87 van de wet van 29 maart 1962
houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw**

AMENDEMENTEN

1. AMENDEMENTEN

voorgesteld door de heren J. Devolder en V. Vautmans

A. In hoofdde :

Artikel 2

Dit artikel vervangen door wat volgt :

„ Artikel 2

Het decreet van 23 juni 1993 houdende aanvulling met een artikel 87 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw wordt ingetrokken.”.

Zie :

548 (1993-1994)

- Nr. 1 : Voorstel van decreet
- Nr. 2 : Amendementen

Artikel 2bis (nieuw)

Een nieuw artikel 2bis invoegen dat luidt als volgt :

„Artikel 2bis

Bouw- en verkavelingsaanvragen welke in toepassing van voormeld decreet werden geweigerd, kunnen opnieuw ingediend worden en zullen behandeld worden volgens de bepalingen van artikel 23.1 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 13 december 1978. ”.

Artikel 3

Dit artikel vervangen door wat volgt :

„ Artikel 3

Dit decreet heeft terugwerkende kracht tot op 23 juni 1993 en treedt in werking de dag van de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad. ”.

B. In bijkomende orde :

In de bij artikel 87 voorgestelde tekst van artikel 2, § 1 het voorlaatste lid weglaten.

VERANTWOORDING

Uit de memorie van toelichting blijkt dat de indieners de vaste wil hebben om de residentiële bebouwing in de landelijke gebieden tegen te gaan. Hiertoe wensen zij de norm in te stellen van zevenhonderd kubieke meter.

De VLD is van oordeel dat het residentiële karakter van een woning niet bepaald wordt of deze nu de zevenhonderd kubieke meter overschrijdt of niet.

Daarenboven is de voorgestelde norm dermate laag dat bijna alle woningen die minimaal voldoen aan de hedendaagse kwaliteits- en ruimtebehoeften, deze norm overschrijden.

J. DEVOLDER

J. VAUTMANS

II. SUBAMENDEMENTEN

**voorgesteld door de heer J. Caudron
op het in Stuk 548 (1993-1994) – Nr. 2
door de heren M. Olivier, J. Timmermans, J. Van Eetvelt
en 1. Verleyen voorgestelde amendement**

Artikel 2

A. In de voorgestelde tekst van de bij artikel 87 voorgestelde tekst van artikel 2, § 1 in het derde lid punt b) weglaten

VERANTWOORDING

Het is onaanvaardbaar dat de periode juni 1993 — augustus 1993 zou geregulariseerd worden. Dit zou neerkomen op het belonen van politiek dienstbetoon.

B. In de voorgestelde tekst van de bij artikel 87 voorgestelde tekst van artikel 2, § 1 in het voorlaatste lid op de voorlaatste en laatste regel de woorden „de bosgebieden met ecologische waarde en de parkgebieden” vervangen door de woorden „de bosgebieden, de bosgebieden met ecologische waarde, de parkgebieden, de agrarische gebieden met ecologisch belang”.

C. In de voorgestelde tekst van de bij artikel 87 voorgestelde tekst van artikel 2, § 1 na het eerste lid invoegen wat volgt :

„Een schadevergoeding kan enkel toegekend worden op basis van een bouwvergunning die geweigerd werd nadat een gewijzigde bouwaanvraag werd ingediend.

Indien er enkel een stedenbouwkundig attest voor bedoeld perceel bestaat kan dit geen recht geven op een eis tot schadevergoeding.”.

J. CAUDRON
