

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 1999-2000

2 maart 2000

HANDELINGEN

COMMISSIEVERGADERING

COMMISSIE VOOR OPENBARE WERKEN, MOBILITEIT EN ENERGIE

Vraag om uitleg van de heer Dirk Holemans tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over de plannen van De Lijn om reclameboodschappen in trams te vertonen

Vraag om uitleg van de heer Dirk De Cock tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het polderdorp Doel

Vraag om uitleg van de heer Walter Vandenbossche tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het gratis vervoer voor 65-plussers in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Vraag om uitleg van de heer Eloi Glorieux tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over de invoering van energieprestatie-normen bij kantoorgebouwen

Vraag om uitleg van de heer Eloi Glorieux tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het handhavingsbeleid inzake isolatienormen en energieprestatienormen bij nieuwbouw

Commissie voor Openbare Werken, Mobiliteit en Energie

Donderdag 2 maart 2000

WAARNEMEND VOORZITTER : De heer Pieter Huybrechts

– *De vraag om uitleg wordt gehouden om 10.04 uur.*

Vraag om uitleg van de heer Dirk Holemans tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over de plannen van De Lijn om reclameboodschappen in trams te vertonen

De voorzitter : Aan de orde is de vraag om uitleg van de heer Holemans tot de heer Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over de plannen van De Lijn om reclameboodschappen in trams te vertonen.

De heer Holemans heeft het woord.

De heer Dirk Holemans : Mijnheer de voorzitter, mijnheer de minister, via de pers konden we vernemen dat De Lijn, samen met haar reclamebureau Streep, van plan is om in de Gentse trams beeldschermen te plaatsen waarop naast informatie ook reclame zou worden vertoond. Dat zou slechts een begin zijn. Terzake kunnen een aantal bedenkingen worden gemaakt. Onze samenleving wordt steeds meer overspoeld met reclame, op de gekste plaatsen en de gekste momenten. De vraag rijst of een maatschappij voor openbaar vervoer daar actief moet aan meewerken. Dat er, zoals nu, reclameboodschappen te zien zijn aan de buitenkant van trams, tot daar toe. Dat stoort de reiziger zelf, die misschien rustig even van de ene plaats naar de andere plaats wil rijden, niet. Nu wil men echter ook binnenin de tram – toch nog steeds een publieke ruimte – schermen plaatsen waarop reclame te lezen is. Dat roept vragen op, niet in het minst omdat uit mijn gegevens blijkt dat de verwachte inkomsten eigenlijk verwaarloosbaar klein zijn te-

genover de andere hoofdkomstenbronnen van De Lijn. Steunt de minister, ook gezien zijn ideologische achtergrond, dit initiatief, waardoor we steeds meer met reclame worden geconfronteerd, ook als we op de tram zitten ? Heeft men een enquête gedaan bij de reizigers zelf, om te onderzoeken of ze dit wensen en of dit voor hen een comfortverhoging of een comfortvermindering betekent ?

De voorzitter : Minister Stevaert heeft het woord.

Minister Steve Stevaert : Mijnheer de voorzitter, geachte leden, reclame is reeds sinds jaren aanwezig in de voertuigen van De Lijn, in de vorm van affiches met een afmeting van 125 centimeter bij 23 centimeter, en in de binnenrondingen. Het is nu de bedoeling om op de trams van De Lijn een pakket actuele en visuele reizigersinformatie aan te bieden via LCD-schermen. Hiervoor zullen per tram 4 LCD-schermen worden geïnstalleerd. De informatie wordt verwerkt in een aantrekkelijk informatief programma, dat steeds actuele informatie toont die dagelijks en ook in de loop van de dag kan worden gewijzigd. Afhankelijk van het tijdstip en de aanwezige doelgroep kan het programma worden gewijzigd. Zo kan er tijdens de ochtendspits sprake zijn van gerichtheid op een jongerenprofiel, en daarna van een aangepaste stijl. De basis van de visuele informatie is de reizigersinformatie : die zal bestaan uit route-informatie, wachttijden, vertragingen, aansluitingen, lokaal, regionaal, nationaal en internationaal nieuws, overheidsmededelingen en financieel nieuws. Om de grote investeringen van het project te financieren, moet de informatie worden gecombineerd met reclame. Uit een algemene bevraging van de reizigers van het openbaar vervoer blijkt een grote nood aan dergelijke informatie. Een zeer belangrijk gegeven bij dit medium is de vaststelling van veel minder vandalisme in de voertuigen. De Lijn is ervan overtuigd dat dit project ook in Vlaanderen een zeer groot succes zal worden. Een prettig, informierend programma, re-

Stevaert

clame inbegrepen, zal ongetwijfeld een rit met het openbaar vervoer nog aantrekkelijker maken.

De voorzitter : De heer Holemans heeft het woord.

De heer Dirk Holemans : Uiteraard zijn we ook vragende partij voor meer informatie voor de reizigers. Ik betreur echter dat de minister geen uitspraak doet over de grond van de zaak, namelijk reclame in de trams. Ik meen ook te mogen besluiten dat men de reizigers niet heeft gevraagd of ze die reclame al dan niet wensen.

Minister Steve Stevaert : Ik heb toch enigszins de indruk dat dit een verkeerde voorstelling van de zaken is. Waar gaat het immers over ? We willen op een moderne, hedendaagse wijze meer informatie geven. In het verleden zijn er contracten afgesloten met de NV Streep, die instaat voor dergelijke zaken. Indien informatie en reclame worden gecombineerd, zullen we ervoor zorgen dat die combinatie evenwichtig is. Of ik nu een voor- of een tegenstander ben van reclame, reclame is iets van deze wereld. Deze schermen worden echter niet geïnstalleerd om reclame te verkopen, maar om de mensen te informeren. Deze informatie moet de hoofdmoot uitmaken, terwijl reclame maar een klein onderdeel mag vormen. Over reclame houd ik er wellicht dezelfde mening op na als u, maar of dit terzake doet weet ik niet.

De voorzitter : Het incident is gesloten.

Vraag om uitleg van de heer Dirk De Cock tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het polderdorp Doel

De voorzitter : Aan de orde is de vraag om uitleg van de heer De Cock tot de heer Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het polderdorp Doel.

De heer De Cock heeft het woord.

De heer Dirk De Cock : Mijnheer de voorzitter, mijnheer de minister, geachte leden, het regeerakkoord van de Vlaamse regering stelt dat het behoud van het polderdorp Doel zal worden gekop-

peld aan de conclusies van een leefbaarheidsstudie. Die studie moet alle aspecten van de leefbaarheid onderzoeken, zoals geluidshinder, lichtvervuiling en milieuhygiëne. Het moet de sociaal-economische leefbaarheid en de landschaps- en gemeenschapsbeleving natrekken. In afwachting van de resultaten wordt verondersteld dat de Vlaamse regering een neutrale houding aanneemt en geen beslissingen neemt die onherstelbare schade aanrichten aan de leefgemeenschap in dat dorp. Maar op 3 december 1999 heeft het Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen een aanvullende bouwaanvraag ingediend bij Arohm-Gent. Indien deze aanvraag wordt goedgekeurd, dan komt er een ophoging tot 11 TAW tot op 200 meter van de woningen van Doel. Ons inziens kunnen de procedures in afwachting van de resultaten van de leefbaarheidsstudie niet worden voortgezet. Dat er tegelijk een procedure loopt die de situatie van de bewoners van dat dorp nog benarder maakt, strookt immers niet met de zin van zo een leefbaarheidsstudie. Bovendien blijkt uit onze informatie dat de aanvullende bouwaanvraag niet in overeenstemming is met de MER-plicht. Normaliter moet hier immers een MER worden bijgevoegd, wat voor deze aanvraag niet het geval is.

Vandaar mijn vragen aan de minister. Is er een procedure opgestart met betrekking tot een aanvullende bouwaanvraag ingediend bij Arohm-Gent ? Wat is hiervan de huidige stand van zaken ? Strookt deze procedure met de doelstellingen van de leefbaarheidsstudie ? Wat zijn de voorwaarden voor de verplichting van een MER ? Is deze aanvullende bouwvraag onderhevig aan deze voorwaarden ?

De voorzitter : De heer Stassen heeft het woord.

De heer Jos Stassen : Ik ben niet zo thuis in heel de reglementering terzake. Vandaar mijn bijkomende vraag om informatie : moet een bijkomende bouw-aanvraag langs de gemachtigde ambtenaar gaan, of niet ? Is dat in deze zaak gebeurd, of is de aanvraag rechtstreeks doorgestuurd naar de gemeente Beveren ?

De voorzitter : De heer De Meyer heeft het woord.

De heer Jos De Meyer : Ik heb vier opmerkingen. Ten eerste constateer ik dat de bijkomende bouw-aanvraag wordt vergezeld door een brief waarin het havenbedrijf stelt dat de aanvraag wordt ingediend na overleg met de betrokken kabinetten. Dit verbaast me, als we bedenken dat de resultaten van de leefbaarheidsstudie nog niet gekend zijn.

De Meyer

Mijn tweede vraag is dezelfde als die van de heer Stassen : is deze aanvraag juridisch correct ingediend ?

Ten derde lijkt het me nuttig dat deze commissie te gelegener tijd een debat organiseert over de vraag wat 'leefbaarheid' betekent. Leefbaarheid voor het dorp Doel betekent voor mij dat het verbonden blijft met de omliggende polders. Dit dorp ademt met de omliggende polders. Ik vrees soms dat men nog uitsluitend een relict wil overhouden, een aandenken aan het verleden. Dit was niet de inzet van de strijd van velen tijdens de voorbije jaren.

Ten vierde verontrust me het bezwaarschrift dat is ingediend door het havenbedrijf. Hierbij stelt men opnieuw de harde grenzen in vraag, die mogelijks waren vastgelegd bij de tweede gewestplanwijziging. Dit geldt voor de meest noordelijke zone, een landbouwzone met polderkarakter. Even verontrustend is dat men ter hoogte van Kieldrecht de uitgebreide buffer waarin is voorzien door de tweede gewestplanwijziging, ook opnieuw in vraag stelt. Het is van uitzonderlijk groot belang dat u hier een krachtig signaal geeft. Dit creëert immers een psychologische sfeer die we daar best kunnen missen.

De voorzitter : Minister Stevaert heeft het woord.

Minister Steve Stevaert : Mijnheer de voorzitter, geachte collega's, ik ga proberen op alle vragen te antwoorden, hoewel een aantal ervan niet onder mijn bevoegdheid vallen.

De laatste opmerkingen van de heer De Meyer waren veeleer een bekommernis en een suggestie dan een vraag. Ik deel deze bekommernis en zal de suggestie dan ook overmaken.

De procedure is een zaak van de aanvrager. Hij moet de procedure respecteren. Zoniet leidt dit tot vernietiging en schorsing. Meestal is de vergunningverlenende overheid het gemeentebestuur, na advies van de gemachtigde ambtenaar. Hier is de vergunningverlenende instantie echter de gemachtigde ambtenaar, na advies van het gemeentebestuur. De zaken liggen hier dus omgekeerd. Dit sorteert onder de bevoegdheid van minister Van Mechelen.

Het regeerakkoord van de Vlaamse regering stelt enerzijds dat een studie moet uitwijzen of Doel in de gegeven omstandigheden als sociaal-economisch leefbare kern kan blijven voortbestaan en anderzijds dat, 'wat Doel betreft, de beslissing in verband met de containerterminal Deurganckdok

werd bevestigd en uitgevoerd.' Dit houdt in dat de werkzaamheden aan de containerterminal kunnen plaatsvinden op basis van bouwvergunningen die door de bevoegde diensten aan de bouwheer worden afgeleverd.

Op 3 december 1999 werd aanvullend op de bouwvergunning voor de kaaimuren deel I en II een bouwvergunning aangevraagd door het Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen om de terreinen ten noorden van de Verkortingsdijk op te hogen. Deze waren niet begrepen in de oorspronkelijke aanvraag afgeleverd op 24 augustus 1999. De ophoging van deze terreinen is noodzakelijk om de terminaloperator in staat te stellen een verhoogde ruimteproductiviteit te bewerkstelligen. De behandelingscapaciteit van de operator bedraagt dan meer dan het dubbele in vergelijking met de oorspronkelijk vooropgestelde.

Ik heb ook een aantal concrete antwoorden op uw vragen. Ik verwijs nog eens naar de procedure tot het bekomen van de aanvullende bouwaanvraag die werd ingediend bij Arohm-Gent. Het openbaar onderzoek werd gehouden door de gemeente Beveren van 21 januari tot 21 februari 2000 en gaf aanleiding tot twee bezwaarschriften. Het advies van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente zal samen met de bezwaarschriften aan de gemachtigde ambtenaar te Gent worden overgemaakt.

Gelet op wat voorafgaat, is er geen tegenstrijdigheid met de procedure en de doelstellingen van de leefbaarheidsstudie.

Het MER handelt over heel het Deurganckdokproject, waarvoor gefaseerd bouwvergunningen worden aangevraagd. Bedoelde aanvraag voor ophogingen ten noorden van de Verkortingsdijk voldoet aan de vereiste van het MER.

De voorzitter : De heer De Cock heeft het woord.

De heer Dirk De Cock : Het verheugt me dat de minister de bekommernis deelt inzake de onzekerheid van de inwoners van Doel. Ik verneem bovendien dat de procedure bij Arohm van 21 januari tot 21 februari 2000 heeft voorgeleggen in de gemeente Beveren en dat er twee bezwaarschriften zijn ingediend waarover nog geen uiteindelijke beslissing is genomen. Het MER is wel degelijk toegekend. Ik hoop dan ook dat de leefbaarheidsstudie tot gunstige conclusies kan leiden voor Doel. Ik vrees echter dat men ons voor voldongen feiten zal plaatsen en dat de opspuitingen zo dicht bij het dorp gebeuren dat de toestand irreversibel zou kunnen worden. Dit is ook de grote vrees van de inwoners van

De Cock

Doel, van het actiecomité en van onszelf. Ik hoop dat de minister en de Vlaamse regering toch maatregelen zullen nemen indien de leefbaarheidsstudie voor Doel positief is. Ondanks de opspuitingen en alle bedreigende aspecten voor Doel, zouden de nog omringende polders voor een minimum behouden moeten blijven zodat er nog een beetje afstand blijft tussen het havenbedrijf en het polderdorp Doel. Zo kan het polderdorp misschien ooit geleidelijk evolueren tot het dorp in de haven. Het zal dan eventueel te maken krijgen met een andere instroom, maar dat zal de toekomst verder uitwijzen.

De voorzitter : Het incident is gesloten.

Vraag om uitleg van de heer Walter Vandenbossche tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het gratis vervoer voor 65-plussers in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

De voorzitter : Aan de orde is de vraag om uitleg van de heer Vandenbossche tot de heer Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het gratis vervoer voor 65-plussers in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De heer Vandenbossche heeft het woord.

De heer Walter Vandenbossche : Mijnheer de voorzitter, mijnheer de minister, geachte collega's, mijn laatste vraag om uitleg heeft heel wat teweeggebracht in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Naar aanleiding van wederzijdse verklaringen in de hele groep van 65-plussers is er een grote nieuwsgierigheid ontstaan naar het beleid van de Vlaamse regering in dit dossier. Ik heb 2.660 handtekeningen verzameld van verenigingen van Vlaamse 65-plussers die het noodzakelijk vonden u een signaal te geven.

Het signaal is eenvoudig : ze voelen zich Vlaming zoals iedereen in Vlaanderen en willen dan ook tot die grote gemeenschap behoren. Er was echter ook enige ontgoocheling toen u verwees naar Wallonië in uw interview met TV-Brussel. Men begreep niet waarom u als Vlaams minister, de Vlaamse Brusselaars vergeleek met Walen. Ik wil maar zeggen dat een en ander bijzonder gevoelig ligt.

In dit dossier hebben zich echter een aantal problemen voorgedaan. Blijkbaar zou bij het nemen van de maatregelen in Vlaanderen onvoldoende of geen overleg zijn geweest met de tarificatiecommissie, de TEC, de MIVB en De Lijn. Deze maatregel zou autonoom door uw regering zijn genomen. Een aantal gevolgen blijven dan ook niet uit.

Daarmee hebt u me voor een uitdaging geplaatst. U herinnert zich ongetwijfeld dat u me in deze commissie hebt gezegd dat ik minister Chabert moest overtuigen om mee te stappen in deze voorstelling van zaken. Ik heb mijn deel van het werk volbracht en minister Chabert inderdaad overtuigd. Ik heb de letterlijke tekst bij me : Minister Chabert heeft verklaard dat hij ten aanzien van u het probleem heeft opgeworpen, gewezen heeft op de onbillijkheid van een dergelijke ongelijke behandeling en er werd afgesproken dat voor de bestaande discrepanties een oplossing zou worden uitgewerkt. Dit betekent dat de bevoegde minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest positief heeft gereageerd op het zoeken naar oplossingen voor dit probleem. Ik ben me er wel van bewust dat deze oplossingen een kostenplaatje vertonen. Gelet op de gewestvorming zal het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een inspanning moeten leveren om een globaal akkoord te bereiken.

Ik wil de minister enkele vragen stellen. Kan hij bevestigen dat hij met Brussels minister Chabert tot een principieel akkoord is gekomen om samen een oplossing te zoeken voor dit probleem ? Volgens de heer Chabert is dat akkoord er al, zo lees ik in het Beknopt Verslag. Als er een akkoord is moet er niet alleen over het financiële plaatje gesproken worden, maar ook over de praktische kant van de zaak. Hoe zal dit gratis openbaar vervoer in de praktijk worden gerealiseerd ? Zal de Vlaamse Gemeenschapscommissie daarbij een rol mogen spelen, zoals in Vlaanderen de gemeentebesturen dat doen ? Wat gebeurt er met de Franstaligen die zich verplaatsen ? Ik ben geen voorstander van het invoeren van een subnationaliteit en vraag dus dat er afspraken zouden worden gemaakt met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. En wat wordt het lot van een Brusselse Vlaming van 65 die zich aan de kust met de tram van Blankenberge naar Oostende wil verplaatsen ? Dit zijn toch Vlamingen die zich binnen het Vlaamse territorium verplaatsen. Zal met andere woorden een Vlaming van Zichen-Zussen-Bolder anders worden behandeld dan een Vlaming van Anderlecht ?

Ik begrijp dat zulke vragen heel wat overleg vergen. Op dit ogenblik vraag ik gewoon de bevestiging dat bij de Vlaamse en de Brusselse regering de

Vandenbossche

vaste wil bestaat om snel tot een oplossing te komen.

De voorzitter : Minister Stevaert heeft het woord.

Minister Steve Stevaert : Ik ben ontroerd en aange-naam verrast door het feit dat de CVP een petitie-lijst voor gratis openbaar vervoer verdedigt. Ik ben blij dat ik nog wat sterker onder druk word gezet word om zo snel mogelijk gratis openbaar vervoer te organiseren.

Ik heb al een constructief onderhoud gehad met Brussels minister Chabert. Daarbij werd de principiële afspraak gemaakt dat we naar een oplossing zullen zoeken. Vlaanderen is in elk geval bereid om een genereus aanbod te doen aan minister Chabert, zodat de financiële inspanning voor Brussel zeer beperkt zou blijven. Dat zal gebeuren binnen de interministeriële conferentie voor vervoer, waar de tariefafspraken gemaakt worden.

Het verheugt me dat de heer Vandenbossche het geweer van schouder verandert inzake de subnationaliteit. Mijns inziens was de vorige aanpak inderdaad niet de goede.

Ik zal dus actief mee naar een oplossing zoeken, maar als Vlaams minister voor Mobiliteit en Vervoer kan ik het me niet veroorloven om aan de Brusselse gewestbevoegdheden te raken. Dat zou ongepast zijn. Al wat ik kan doen is een helpende hand reiken en een kader aanbieden. Vlaanderen wil zeker een substantiële financiële inspanning leveren, maar de organisatie op het terrein moet ten volle een Brusselse verantwoordelijkheid blijven. Ik verwacht dus suggesties van minister Chabert. Op redelijke suggesties zal worden ingegaan en de heer Chabert staat zeker niet bekend als een onredelijk man.

De voorzitter : De heer Vandenbossche heeft het woord.

De heer Walter Vandenbossche : Het is bijzonder positief dat Vlaanderen een kader aanbiedt, waardoor de financiële inspanning voor Brussel minimaal zal zijn.

Ik neem dit punt zeer ter harte, omdat het voor mij een strijd is voor de gelijke behandeling van alle leden van de Vlaamse Gemeenschap, eerder dan een strijd voor gratis openbaar vervoer. De minister maakt daar handig gebruik van, wat ik hem gun, maar hij moet weten dat zijn maatregel mo-

menteel als een discriminerende maatregel wordt ervaren.

In de Brusselse Hoofdstedelijke Raad zal ik minister Chabert op de hoogte brengen van het Vlaamse aanbod en hem aanmoedigen suggesties te doen.

De voorzitter : Het incident is gesloten.

Vraag om uitleg van de heer Eloi Glorieux tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over de invoering van energieprestatienormen bij kantoorgebouwen

De voorzitter : Aan de orde is de vraag om uitleg van de heer Glorieux tot de heer Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over de invoering van energieprestatienormen bij kantoorgebouwen.

De heer Glorieux heeft het woord.

De heer Eloi Glorieux : De regering vindt het – heel terecht overigens – belangrijk dat het energievraagstuk een duurzame oplossing krijgt. Daartoe bevordert ze de duurzame energiebronnen, maar ook levert ze inspanningen die het energieverbruik moeten terugdringen. Op dit vlak is in Vlaanderen een groot potentieel aanwezig en kunnen snel resultaten worden geboekt.

In de residentiële sector wordt deze inkrimping van het energieverbruik onder meer nagestreefd door het invoeren van energieprestatienormen (EPN), die nog dit jaar van kracht zouden moeten worden. In kantoorgebouwen zijn zulke normen ook dringend nodig. In de beleidsnota Energie vinden we echter wel een datum voor de invoering van de EPN in de woningbouw, maar niet voor de kantoorbouw. Welke timing heeft de minister daar in het achterhoofd? Wanneer komen er wettelijke energieprestatienormen voor kantoorgebouwen?

De voorzitter : Minister Stevaert heeft het woord.

Minister Steve Stevaert : We zijn inderdaad bezig met de invoering van een energieprestatienorm. Daartoe moet een nieuwe reglementering worden uitgewerkt. Als voorbereiding daarop loopt momenteel de beleidsondersteunende onderzoeksopdracht Epigoon, wat staat voor 'Energie-Prestatie

Stevaert

In Gebouwen : Onderzoek van ervaringen en Ontwikkeling van voorstellen voor Normering in Vlaanderen'. Het Epigoon-project zal een coherente methodiek ontwikkelen voor een EPN voor woningen en andere gebouwen, met name utiliteitsgebouwen en kantoren. Hierbij zal ook aandacht worden geschonken aan de handhaving van minimale prestaties op het vlak van thermisch comfort en aan ventilatievoorzieningen voor een gezonde luchtkwaliteit. Dit project staat onder toezicht van het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf.

Het project loopt tot juni 2000. De projectpartners zullen zowel voor woongebouwen als voor kantoren een voorstel van rekenprocedures en een energieprestatiepeil voorleggen. In de periode tussen juli 2000 en juli 2001 zullen, op basis van het eindrapport en in nauw overleg met de diverse betrokken beroepssectoren, de nodige uitvoeringsbesluiten worden opgesteld. De besluiten zullen in werking treden 12 maanden na bekendmaking in het Belgisch Staatsblad, om zo alle betrokkenen de kans te geven zich voor te bereiden op de ingrijpende maatregelen die de invoering van een EPN voor woongebouwen en kantoren met zich mee zal brengen.

Het nieuwe decreet op de ruimtelijke ordening voorziet in artikel 100, § 3 reeds in de mogelijkheid om een bouwvergunning te koppelen aan een minimale energieprestatie.

Tot besluit herhaal ik dus dat de EPN-verplichting zal gelden zowel voor woongebouwen als voor kantoren.

De voorzitter : De heer Glorieux heeft het woord.

De heer Eloi Glorieux : Mijnheer de minister, het is heel belangrijk om ook werk te maken van de kantoorgebouwen. Het gebouw aan de overkant van de straat waarin onze kantoortjes zich bevinden, toont aan hoe slecht het met de energiehuishouding is gesteld. Zo worden er lampen gebruikt die meer warmte dan licht geven, en die bovendien niet kunnen worden gedoofd. Als ik 's morgens als eerste in het gebouw aankom, branden overal lampen, zelfs in de toiletten.

De minister : Het probleem is wel dat we hier ons in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevinden en derhalve niet bevoegd zijn...

De voorzitter : Het incident is gesloten.

Vraag om uitleg van de heer Eloi Glorieux tot de heer Steve Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het handhavingsbeleid inzake isolatienormen en energieprestatienormen bij nieuwbouw

De voorzitter : Aan de orde is de vraag om uitleg van de heer Glorieux tot de heer Stevaert, minister vice-president van de Vlaamse regering, Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken en Energie, over het handhavingsbeleid inzake isolatienormen en energieprestatienormen bij nieuwbouw.

De heer Glorieux heeft het woord.

De heer Eloi Glorieux : Mijnheer de voorzitter, mijnheer de minister, deze vraag ligt in de lijn van de vorige. U hebt daarnet reeds over het Wetenschappelijk en Technisch Centrum van het Bouwbedrijf (WTCB) gesproken. Een recent onderzoek van dit centrum toont aan dat van de 200 onderzochte nieuwbouwwoningen in Vlaanderen slechts 20 percent voldoet aan de wettelijke K-55-isolatie-norm. Dit is trouwens absoluut geen strenge norm, wat veel zegt over de waarde van de controle op de toepassing van de geldende wetgeving. U meldde reeds dat zal worden overgestapt van de K-55-isolatie-norm op de veel meer omvattende energieprestatienormen. Dat is positief.

In uw beleidsnota Energie staat dat nu per jaar 450 à 500 werfcontroles gebeuren in de ruim 35.000 nieuwbouwwoningen. Eenmaal de energieprestatienormen van kracht zijn, wilt u dit aantal verhogen tot 700 per jaar. Dit is ongeveer 2 percent van het totaal aantal nieuwbouwwoningen.

Mijnheer de minister, hoe verlopen de controles op het naleven van de K-55-norm ? Bevestigen de 450 à 500 werfcontroles de bevindingen van het WTCB dat slechts 20 percent aan de norm voldoet ?

Wat gebeurt er als wordt vastgesteld dat een bepaalde woning niet voldoet aan de wettelijke normen ? We pleiten natuurlijk niet voor afbraak, maar ik veronderstel dat er heel wat mogelijkheden zijn om overtreders op hun verantwoordelijkheid te wijzen.

Glorieux

Wanneer worden de energieprestatienormen voor nieuwbouwwoningen ingevoerd? Ik neem aan dat uw antwoord in dezelfde lijn zal liggen van uw vorige. In de beleidsnota heeft u het over 2003. Verloopt alles volgens schema?

Acht u het bestaande personeelsbestand voldoende groot om binnenkort 700 in plaats van 450 à 500 werfcontroles uit te voeren? De energieprestatienormen zullen immers een veel omvattendere controle vergen dan die van de K-55-norm. Dat heeft ook tot gevolg dat het personeel goed opgeleid moet zijn en over een ruime algemene kennis moet beschikken op het vlak van energie en boekhouding.

De voorzitter : Minister Stevaert heeft het woord.

Minister Steve Stevaert : Mijnheer Glorieux, ik zou een vrij lang en technisch antwoord kunnen geven, want dit is een heel belangrijke technische aangelegenheid. Het isolatiedecreet van 29 april 1991 vormt een aanvulling op het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening. Volgens de isolatiereglementering kan geen bouwvergunning worden afgeleverd zolang niet wordt voldaan aan de opgelegde isolatie-eisen van de uitvoeringsbesluiten.

De conformiteit van de woning wordt bepaald aan de hand van een isolatieformulier dat deel uitmaakt van het dossier van de aanvraag tot bouwvergunning. Overtredingen op de reglementering worden beschouwd als inbreuken op de bouwvergunningvoorschriften en worden bestraft aan de hand van de algemene strafbepalingen van het decreet op de ruimtelijke ordening.

Door middel van het ministerieel besluit van 3 mei 1996 werden de ambtenaren van de afdeling Natuurlijke Rijkdommen en Energie van de administratie Economie aangesteld voor het toezicht op de naleving van de reglementering. De bedoelde ambtenaren zijn bevoegd om overtredingen op te sporen en om die vast te leggen in een proces-verbaal.

Op 1 november 1996 werd gestart met het uitvoeren van een strenge administratieve controle en met controles ter plaatse, op de werf. De eerste vorm van controle bestaat uit een dagelijkse administratieve controle van alle isolatieformulieren. Deze controle is vooral gericht op bouw aanvragen waarbij de bouwvergunning nog niet werd afgeleverd. In dat geval kan de gemeente en/of de gemachtigde ambtenaar, op advies van de contro-

leurs, weigeren om de bouwvergunning af te leveren. Deze procedure werd sinds de start van de controle reeds meerdere malen toegepast.

Daarnaast zijn er controles op de werf. Een volgens de wettelijke procedure regelmatig afgeleverde bouwvergunning kan niet zomaar worden geschorst of ingetrokken. Overtredingen worden daarom vastgesteld door middel van een proces-verbaal ten laste van de bouwheer. In de periode januari 1998-december 1999 werden er in totaal 1070 werfcontroles uitgevoerd. De controles richten zich in hoofdzaak op de doorgangscoefficienten – dit zijn de K-waarden van de individuele bouwelementen. In 316 gevallen werd een inbreuk vastgesteld.

Eerder dan de overtreders te verbaliseren, kiest de administratie voor een optimale preventie en een mogelijke regularisatie. Dat betekent dat de bouwheer in eerste instantie alsnog de kans krijgt zijn woning te regulariseren. In de vermelde periode werden 271 opvolgingsbezoeken afgelegd. Het overgrote deel van de opgestarte werfdossiers kan door middel van een regularisatie worden afgesloten. In drie gevallen werd een proces-verbaal opgesteld.

Naast de werfdossiers werden ook 993 administratieve dossiers opgestart. Deze dossiers zijn gebaseerd op de vaststelling van een administratieve overtreding tijdens het dagelijks nazicht van alle isolatieformulieren. Eerder opgestarte administratieve dossiers komen prioritair in aanmerking voor een later werfbezoek.

Het aantal inbreuken ligt opmerkelijk lager dan het aantal dat men op basis van de WTCB-studie zou verwachten. De werfcontroles die door de administratie worden uitgevoerd spitsen zich vooral toe op de individuele bouwelementen. De steekproeven van het WTCB werden genomen in de periode 1992-1997. Dit kan erop wijzen dat de isolatiereglementering de laatste jaren beter wordt nageleefd.

Als voorbereiding op het uitwerken van een nieuwe reglementering in het kader van het invoeren van een energieprestatienorm, loopt momenteel de beleidsondersteunende onderzoeksopdracht Epigoon, wat staat voor 'Energie-Prestatie In Gebouwen : Onderzoek van ervaringen en Ontwikkeling van voorstellen voor Normering in Vlaanderen'. Dit project staat onder toezicht van het WTCB. Het project loopt tot juni 2000. Van juli 2000 tot juli 2001 zullen op basis van het eindrapport en in nauw overleg met mensen uit de diverse betrokken beroepssectoren, de nodige uitvoeringsbesluiten

Stevaert

worden opgesteld. De besluiten zullen 12 maanden na het verschijnen ervan in het Belgisch Staatsblad in werking treden. De EPN-verplichting zou dus in het najaar van 2002 van kracht gaan.

De huidige controle wordt momenteel door vier ambtenaren uitgevoerd. De betrokken administratie stelt voor om het aantal controleurs uit te breiden met 2 maal 2 statutaire ambtenaren van niveau A, met respectievelijk de competenties van architect en industrieel ingenieur bouwkunde. De opdracht van deze nieuwe ambtenaren zou tweeledig zijn. Enerzijds moeten de steekproefsgewijze controles worden uitgebreid. We streven hierbij naar 700 controles op jaarbasis, wat neerkomt op 2 procent van het aantal nieuwbouwwoningen. Anderzijds moeten ze de bevoegde gemeentelijke ambtenaren sensibiliseren over de problematiek. Deze gemeentelijke ambtenaren behandelen bouw aanvragen en staan dus in rechtstreeks contact met de bouwheer en de architect. Door regelmatige contacten met en het begeleiden van deze gemeentelijke ambtenaren kan aan bouwheren en architecten eerstelijnsinformatie worden verschaft over de financiële en milieuvoordelen van een goed geïsoleerde woning. Daartoe kunnen deze ambtenaren beschikken over standaardbrieven en relevante documentatie voor aanvragers van een bouwvergunning. Bovendien kan men hen wijzen op regelmatig weerkerende fouten in de door de architecten bij de bouw aanvraag gevoegde isolatieformulieren. Door de responsabilisering van de gemeenteambtenaren kan de administratieve controle van de iso-

latieformulieren op termijn worden afgebouwd, waardoor meer tijd kan worden besteed aan steekproefsgewijze controles.

Dit is natuurlijk een zeer saai en technisch antwoord, maar het gaat over een zeer belangrijke materie, waarnaar ik reeds enkele malen verwees tijdens de bespreking van de beleidsnota Energie. Voor de komende periode zal het een uitdaging zijn daar echt werk van te maken. Het stoort me immers enigszins dat er alleen maar wordt gesproken over alternatieve energiewinning. De beste energie is echter deze die niet wordt verbruikt. Op dat vlak is er heel veel reductie mogelijk. Bij sommigen kan dit misschien overkomen als haarkloverij, maar ik ben ervan overtuigd dat dit niet zo is.

De voorzitter : De heer Glorieux heeft het woord.

De heer Eloi Glorieux : Ik dank de minister voor zijn antwoord. Het gaat inderdaad over een heel technisch en ingewikkeld kluwen, maar ik kan alleen de laatste woorden van de minister beamen. Het is een correct beleid om ervoor te kiezen de hoeveelheid energie zoveel mogelijk te reduceren, waardoor het aandeel van de duurzaam opgewekte energie gelijkwaardig zal toenemen.

De voorzitter : Het incident is gesloten.

– *Het incident wordt gesloten om 10.46 uur.*
